



Ετήσια Χρηματοοικονομική Έκθεση

για την Οικονομική χρήση 2022 (01.01.2022 έως 31.12.2022)
«ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.»

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ 121576036000
1ο χλμ. Κοζάνης – Αργίλου/50100 Κοζάνη

www.alfapastry.com

Περιεχόμενα

Χρηματοοικονομικών

Καταστάσεων

Μήνυμα Προέδρου	3
Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	20
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022	24
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2022	25
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022	27
Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος) για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022	28
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022	30
01. Γενικές πληροφορίες	30
02. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών	30
03. Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)	46
04. Έσοδα	48
05. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	48
06. Αποσβέσεις	49
07. Χρηματοοικονομικά Έξοδα/(Έσοδα)	49
08. Ανάλυση Εξόδων	50
09. Φόροι Εισοδήματος	51
10. Ενσώματα πάγια στοιχεία	54
11. Δικαιώματα χρήσης παγίων	55
12. Συμμετοχές σε θυγατρικές και Συνδεδεμένες	56
13. Αποθέματα	56
14. Εμπορικές απαιτήσεις	57
15. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	59
16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	59
17. Χρηματικά διαθέσιμα	60
18. Μετοχικό κεφάλαιο	60
19. Λοιπά αποθεματικά	61
20. Μερίσματα	62
21. Μακροπρόθεσμα δάνεια	63
22. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	64
23. Επιχορηγήσεις	65
24. Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων εργαζομένων	66
25. Προμηθευτές	68
26. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	68
27. Συνδεδεμένα μέρη	69
28. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	70
29. Χρηματοοικονομικά μέσα	71
30. Μεταγενέστερα γεγονότα	75
Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	75



Αγαπητοί μέτοχοι,

Το όραμα μας εδώ και 70 χρόνια στηρίζεται στο τρίπτυχο, ποιότητα, γεύση και σεβασμός στην παράδοση. Οδηγούμενοι από το πάθος για ασφαλείς, ποιοτικές και εξαιρετικά θρεπτικές δημιουργίες έχουμε καταφέρει μέσα στη μακρόχρονη πορεία μας να αναπτυχθούμε, να εξελιχθούμε και να προσθέσουμε νέες δραστηριότητες, δημιουργώντας μια σύγχρονη μονάδα παραγωγής κατεψυγμένης ζύμης. Το 2022 αποτέλεσε μία χρονιά γεμάτη προκλήσεις τόσο σε σχέση με τις συνεχείς αλλαγές σε κοινωνικοοικονομικό επίπεδο, όσο και σε σχέση με την συνεχώς αυξανόμενη πίεση από τους ανταγωνιστές μας. Παρόλα αυτά η alfa κατάφερε για μία ακόμα χρονιά να βρεθεί στην κορυφαία θέση του κλάδου κατεψυγμένης ζύμης του λιανικού εμπορίου.

Σκοπός μας είναι να συνεχίσουμε την θετική μας πορεία, θέτοντας συνεχώς νέους στόχους, τους οποίους σκοπεύουμε να πετύχουμε έχοντας ως αρωγούς την ικανότητα μας να αντιλαμβανόμαστε τις ανάγκες και τις απαιτήσεις των πελατών μας, τις αμοιβαίες σχέσεις εμπιστοσύνης και σεβασμού που χτίζουμε και την υιοθέτηση καινούριων πρακτικών που βελτιώνουν την απόδοσή μας. Η ηγετική μας θέση στην αγορά από πλευράς όγκου και αξίας πωλήσεων

σε σχέση με τις υπόλοιπες επώνυμες μάρκες αποτελεί ένα επίτευγμα που συνεχίζεται τις τελευταίες χρονιές σε ένα περιβάλλον μεγάλης αστάθειας και προκλήσεων. Στην χρήση 2022, η Εταιρεία, βασιζόμενη, στην αναπτυξιακή στρατηγική της διοίκησης, την εμπειρία των εργαζομένων της, καθώς και την συνεχή επένδυση στην τεχνολογία, το προϊόν και τον άνθρωπο, κατάφερε να συνεχίσει να αναπτύσσεται δυναμικά, όχι μόνο διατηρώντας την ηγετική της θέση στην αγορά, αλλά επιτυγχάνοντας παράλληλα να σημειώσει περαιτέρω ανάπτυξη κατά 25,63%.

Μέσα στο 2022 προχωρήσαμε σε επενδύσεις της τάξης των 3,5εκ. ευρώ και αφορούσαν κυρίως σε κτιριακές προσθήκες κατά 1,3εκ. ευρώ και μηχανολογικό εξοπλισμό κατά 1,7εκ. ευρώ. Το 2023 δεσμευόμαστε να συνεχίσουμε το επενδυτικό μας πλάνο με γνώμονα την συνεχόμενη ανάπτυξη της Εταιρείας, όπως για παράδειγμα τη συμμετοχή της Εταιρείας μας στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ελληνικής Εταιρείας Panini Αρτοποιήματα ΑΕ, που έχει έδρα την Βέροια Ημαθίας και εμφανίζει συνεχή αναπτυξιακή δυναμική.

Επίσης, συνεχίζοντας την έντονα εξωστρεφή μας πορεία καταφέραμε να αυξήσουμε την εξαγωγική δραστηριότητα της Εταιρείας σε ποσοστό 36,32% και είμαστε ιδιαίτερα ικανοποιημένοι που επεκταθήκαμε σε αγορές όπως για παράδειγμα το Ισραήλ, η Λιθουανία, η Σλοβακία και το Μπαχρέιν.

Παράλληλα μας γεμίζει υπερηφάνεια που σε μία χρονιά γεμάτη αντιξοότητες όπως το 2022, καταφέραμε και αυξήσαμε το προσωπικό μας κατά 25,13%, ενώ το πρώτο τρίμηνο του 2023 και παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις, συνεχίζουμε να αυξάνουμε το δυναμικό μας, με μία αύξηση που ανέρχεται στο 10,95%.

Τέλος, είναι σημαντικό να αναφέρουμε ότι παρά τη συνεχή καταπόνηση των αντοχών της παγκόσμιας οικονομίας, η Alfa απορροφά κατά ένα μεγάλο μέρος το ποσοστό της αύξησης του κόστους των πρώτων υλών και της ενέργειας, έχοντας ως στόχο να αμβλύνει τις αρνητικές συνέπειες που επιφέρει η τεράστια αυτή ενεργειακή και οικονομική κρίση στο κόστος των προϊόντων της για τον τελικό καταναλωτή.

Κλείνοντας, θα ήθελα να τονίσω ότι παρά τη ρευστότητα των διεθνών εξελίξεων που καθιστά επισφαλής κάθε πρόβλεψη για το μέλλον, σαν διοίκηση είναι σημαντικό για εμάς να συνεχίσουμε να αξιοποιούμε στο μέγιστο την πολύχρονη εμπειρία μας, με σκοπό την συνεχόμενη ανάπτυξη της Εταιρείας και την διατήρηση του ρόλου μας ως μία Εταιρεία που αποτελεί πρωτοπόρο και πρωταγωνιστή στον κλάδο της.



Έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

Επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της
«ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.»
της χρήσης από 01.01 έως 31.12.2022





Επιδόσεις & Χρηματοοικονομική Θέση

01

Κατά το έτος 2022 ο καθαρός κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε € 55.380.393,13 αντί των € 44.082.270,43 του 2021. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε € 2.488.934,37 αντί των € 2.033.913,84 του 2021 και τα έξοδα λειτουργίας Διάθεσης σε € 11.406.137,54 αντί των € 10.586.545,23 του 2021, ενώ τα λοιπά λειτουργικά έξοδα ανήλθαν σε € 357.618,14 αντί των € 92.430,61 του 2021, τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης σε € 303.321,03 αντί των € 360.814,94 του 2021 και τα χρηματοοικονομικά σε πιστωτικούς τόκους & συναφή έσοδα € 104.625,74 αντί

των € 116.123,54 του 2021 και σε χρεωστικούς τόκους & συναφή έξοδα € 95.778,46 αντί των € 121.373,70 του 2021, τα καθαρά κέρδη προ φόρων σε € 5.823.327,52 αντί των € 5.023.769,91 του 2021.

Η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31.12.2022 κρίνεται ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31.12.2022 για την Εταιρεία είναι € 41.980.089,86 έναντι € 41.390.451,89 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως & αποδοτικότητας

31.12.2022

31.12.2021

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων

5.823.327,52

11%

5.023.769,91

11%

Έσοδα

55.380.393,10

44.082.270,43

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της Εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά του έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων

5.823.327,52

14%

5.023.769,91

12%

Ίδια κεφάλαια

41.980.089,86

41.390.451,89

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα

19.763.849,27

36%

17.381.094,80

39%

Έσοδα

55.380.393,10

44.082.270,43

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας..

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης
31.12.2022
31.12.2021

Κυκλοφορούν ενεργητικό	37.333.699,90	56%	34.222.018,62	56%
Σύνολο ενεργητικού	66.282.454,89		60.953.045,56	

Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	28.948.755,00	44%	26.731.026,95	44%
Σύνολο ενεργητικού	66.282.454,89		60.953.045,56	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφορούν ενεργητικό και μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων.

Ίδια κεφάλαια	41.980.089,86	173%	41.390.451,89	212%
Σύνολο υποχρεώσεων	24.302.365,03		19.562.593,67	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτότητα της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	24.302.365,03	37%	19.562.593,67	32%
Σύνολο παθητικού	66.282.454,89		60.953.045,56	

Ίδια κεφάλαια	41.980.089,86	63%	41.390.451,89	68%
Σύνολο παθητικού	66.282.454,89		60.953.045,56	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας.

Ίδια κεφάλαια	41.980.089,86	145%	41.390.451,89	155%
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων	28.948.755,00		26.731.026,95	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	37.333.699,90	210%	34.222.018,62	254%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.751.389,15		13.468.802,13	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Σημαντικά γεγονότα της τρέχουσας χρήσης

02

Το 2022, παρά τις συνεχόμενες προκλήσεις, αποτέλεσε μία ακόμα χρονιά κατά την οποία η Εταιρεία διατήρησε την ηγετική της θέση και παρέμεινε στην πρώτη θέση σε όγκο και αξία πωλήσεων, σε σχέση με τις υπόλοιπες επώνυμες μάρκες, στην αγορά του λιανεμπορίου (Retail), στον κλάδο κατεψυγμένης ζύμης. Η πάγια στρατηγική της Εταιρείας, να επενδύει συστηματικά και σταθερά στην ανάπτυξη των “brand” της αποτέλεσε το λόγο της συγκεκριμένης επιτυχίας.

Η περαιτέρω ανάπτυξη της προϊόντικής κατηγορίας των μίνι πιτών, καθώς συνεχίστηκε η πολύ δυνατή απόδοση του επαναλανσαρίσματος της σειράς “Μίνι πιτάκια”, το οποίο είχε ξεκινήσει μέσα στο 2021 και αποτέλεσε την αιχμή του δόρατος και μέσα στο 2022 δεδομένου ότι η Εταιρεία επένδυσε δυναμικά στη συγκεκριμένη υποκατηγορία τόσο σε επικοινωνιακό επίπεδο όσο και σε επίπεδο προωθητικών ενεργειών οδήγησε όχι μόνο σε μεριδιακή άνοδο αλλά και σε ανάπτυξη της συγκεκριμένης υποκατηγορίας.

Μέσα στο τελευταίο τετράμηνο του 2022 η Εταιρεία προχώρησε επίσης σε 3 πολύ σημαντικά λανσαρίσματα. Η εκκίνηση πραγματοποιήθηκε με το λανσάρισμα μιας καινοτόμου σειράς προϊόντων με την ονομασία “Mini Rollitos” που αποτελείται από 2 κωδικούς. Τα “Mini Rollitos” είναι μία σειρά μίνι πιτών σε μέγεθος “μπουκιάς” που συνδυάζει το τραγανό χωριάτικο φύλλο με απολαυστικές γεμίσεις και απευθύνεται σε μία μεγάλη μερίδα του καταναλωτικού κοινού, το οποίο επιθυμεί να απολαύσει ένα σνακ που να μπορεί εύκολα να μοιραστεί με τους αγαπημένους του. Το λανσάρισμα υποστηρίχθηκε επικοινωνιακά με επικοινωνία

360ο, κερδίζοντας πολύ γρήγορα την αποδοχή του κοινού, φέρνοντας μία ακόμα ανανέωση στην υποκατηγορία των Μίνι στα ψυγεία των σουπερ-μάρκετ.

Στη συνέχεια η alfa προχώρησε στην ανανέωση και τον εμπλουτισμό του κωδικολογίου των μίνι κρουασάν της. Η νέα σειρά, “Τα κρουασανάκια μου”, με 4 κωδικούς, έκανε δυναμική είσοδο στην υποκατηγορία των μίνι κρουασάν, κερδίζοντας πολύ σύντομα σημαντικά μερίδια, με κωδικούς που ξεπέρασαν με την πορεία τους ακόμα και τους αρχικούς στόχους της Εταιρείας.

Η εισαγωγή καινούριων προϊόντων στην αγορά ολοκληρώθηκε για το 2022 με το λανσάρισμα 2 καινούριων κωδικών στη σειρά “ναυαρχίδα” της alfa, την σειρά “Κιχί”. Η προσθήκη των κωδικών “Κιχί με Κασέρι ΠΟΠ & Γραβιέρα ΠΟΠ” και “Κιχί με Κοτόπουλο, Κασέρι ΠΟΠ & Πιπεριές” σε συνδυασμό με το επαναλανσάρισμα των συσκευασιών “Κιχί” και την νέα καμπάνια “ΚΙΧΙ, Η ΨΥΧΗ ΤΗΣ ALFA” ενίσχυσαν την εικόνα και τη δυναμική της alfa στην υποκατηγορία των οικογενειακών πιτών, φέρνοντας πάλι στο προσκήνιο την πίτα “Κιχί”.

Στην κατηγορία HoReCa, η Εταιρεία πέτυχε αύξηση πωλήσεων σε σύγκριση με το 2021 και παρά την γενικότερη οικονομική και ενεργειακή κρίση που επηρεάζει μεγάλο μέρος του πελατολογίου μας, αναμένεται μια σταθερά ανοδική πορεία και κατά το 2023.

Τέλος, σημαντική αύξηση εντός του 2022 σημείωσαν και οι εξαγωγές της Εταιρείας, μέρος της οποίας οφείλεται και στην εισαγωγή τους σε νέες αγορές όπως π.χ. η αγορά του Ισραήλ.





Υποκαταστήματα Εταιρείας

Κοζάνη

1° χλμ Κοζάνης–Αργίλου

Κέρκυρα

ΚΑΜΟΝΑ/Εθνική Οδός Αχιλλείου

Ιωάννινα

Πασσαρώνος/Δ.Δ. Ζωοδόχου

Θεσσαλονίκη

Καλλιθέα/Δ.Δ. Νεοχωρούδας

Αττική

Αχαρνές/Οδός Φιλελλήνων 5

Κρήτη

ΒΙΟΠΑ Φοινικιάς Ηρακλείου/
Οδός Παναγιάς Μαλέβη & Πηνελόπης

Πάτρα

Θέση Μαγούλα, Δ.Δ. Κάτω Καστριτσίου, Ρίο





Εργασιακά, Περιβαλλοντικά & Κοινωνικά θέματα

03

Η Εταιρεία απασχολούσε 483 άτομα την 31 Δεκεμβρίου 2022, έναντι των 386 την 31 Δεκεμβρίου 2021, με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές της Εταιρείας. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, στην ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες. Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Η Εταιρεία τάσσεται υπέρ του σεβασμού της διαφορετικότητας κάθε υπαλλήλου και δεν αποδέχεται συμπεριφορές που ενδέχεται να δημιουργήσουν διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Βασική αρχή που διέπει τη λειτουργία της Εταιρείας αποτελεί η διαρκής επιμόρφωση και εκπαίδευση του προσωπικού και η ενίσχυση της εταιρικής συνείδησης σε όλα τα επίπεδα των λειτουργιών και δραστηριοτήτων του. Σειρά σχετικών επιμορφωτικών σεμιναρίων πραγματοποιήθηκαν κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, καθώς βασικό μέλημα της Εταιρείας είναι η διαρκής επικαιροποίηση της γνώσης

και η διατήρηση του συνόλου του προσωπικού στην αιχμή της ενημέρωσης.

Στην Εταιρεία τα δικαιώματα των εργαζομένων γίνονται απολύτως σεβαστά και υπάρχει κλίμα εργασιακής ειρήνης. Επίσης, τηρείται στο απόλυτο η Εργατική Νομοθεσία. Στη χρήση 2022, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της Εργατικής Νομοθεσίας.

Η Εταιρεία διασφαλίζει κάθε φορά τις συνθήκες υγιεινής και ασφάλειας των εργαζομένων και των χώρων ευθύνης του. Προς τούτο θέτει κανόνες υγιεινής και ασφάλειας με ειδικούς κανονισμούς ασφαλείας, ανακοινώσεις και οδηγίες. Επιπλέον, απασχολεί ιατρό εργασίας και τεχνικό ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Επιπροσθέτως, πραγματοποιήθηκε εκπαίδευση προσωπικού σε θέματα πυρασφάλειας για τη χρήση μέσων πυρόσβεσης (φορητών πυροσβεστήρων) τηρώντας τους κανόνες πυρασφάλειας μέτρα για την προστασία της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων στο χώρο εργασίας. Κάθε χρόνο γίνονται δύο ασκήσεις πυρασφάλειας και μία με την πυροσβεστική υπηρεσία. Επίσης υπάρχει ομάδα πυρασφάλειας που απαρτίζεται από εκπαιδευμένα άτομα.

Πιστοποιήσεις – Πολιτική Ποιότητας

Αποτελεί λοιπόν πολιτική της Εταιρείας, η **διασφάλιση της ασφάλειας, ποιότητας και υγιεινής** των προϊόντων της με την εφαρμογή και τον έλεγχο όλων των διαδικασιών που σχετίζονται με αυτή, θέτοντας ως προτεραιότητα τον τελικό καταναλωτή. Επίσης, με τις ποιοτικές πρώτες ύλες, την παραγωγή και τον έλεγχο ποιότητας των προϊόντων μέχρι και τη παράδοση αλλά και την μετέπειτα εξυπηρέτηση των πελατών, η εταιρεία πράττει τα μέγιστα για την βέλτιστη εξυπηρέτηση των καταναλωτών. Η κάλυψη δε των απαιτήσεων της Νομοθεσίας για την υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων τα οποία παρασκευάζει μέσω της εφαρμογής των απαιτήσεων των προτύπων ποιότητας ISO 22000, BRC (British Retail Consortium) και IFS (International Food Standard) είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με την παραγωγική δράση της εταιρείας.

Τέλος, η Εταιρεία βάζοντας πάνω από όλα την ασφάλεια των εργαζομένων της και μελών της μεγάλης οικογένειας της alfa, έχει υιοθετήσει και συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις του διεθνούς προτύπου SMETA του οργανισμού SEDEX, έχοντας θεσπίσει Εταιρικό Κώδικα Δεοντολογίας, καθώς επίσης και με τα περιβαλλοντικά και ηθικά πρότυπα παγκόσμιας εμπορίας και χρήσης του φοινικέλαιου (RSPO) και του κακάο (Rainforest Alliance) για τα οποία διατηρεί συστήματα ιχνηλάτησης των ποσοτήτων στα επίπεδα Segregated και Mass Balance αντίστοιχα. Επιπλέον δε, φροντίζει να επιλέγει προμηθευτές που συμμορφώνονται με τα ανωτέρω πρότυπα αλλά και με λοιπά περιβαλλοντικά (PEFC, FSC), με απώτερο σκοπό να συμβάλει τα μέγιστα στην επίτευξη της μηδενικής αποψίλωσης και καταστροφής των δασών, όπως και στην μείωση της εκμετάλλευσης που έχει να κάνει με την παραγωγή και προμήθεια φοινικελαιίου και προϊόντων αυτού, ανεξαρτήτως πελάτη.

Η Εταιρεία λοιπόν για να επιτύχει όλα τα ανωτέρω, πραγματοποιεί συνεχώς επενδύσεις σε σύγχρονο εξοπλισμό όντας αρωγός στην τεχνολογία του τομέα της κατεψυγμένης ζύμης, εξασφαλίζοντας την πρωτοπορία, ευελιξία, ποιότητα αλλά και ταχύτητα στην παραγωγή των προϊόντων της, με βασικό γνώμονα στην επιλογή τεχνολογιών να παραμένει άριστη η ποιότητα του τελικού προϊόντος.

Επιπλέον, διασφαλίζει

- την ικανοποίηση των πελατών της και τη συμβολή στη διασφάλιση της υγείας τους μέσω της διατροφικής αλυσίδας, την οποία και φροντίζει να εμπλουτίζει με ποιοτικά προϊόντα της καθημερινότητας και αυστηρή επιλογή των Α' και Β' υλών που χρησιμοποιούνται για την παραγωγή αυτών

- την παραγωγή, αποθήκευση και διακίνηση των προϊόντων κάτω από πλήρως ελεγχόμενες συνθήκες υγιεινής και ασφάλειας σύμφωνα με τον Κανονισμό 852/2004 και σύμφωνα με τις διμερώς συμφωνημένες απαιτήσεις των πελατών (πρότυπα ποιότητας υψηλών προδιαγραφών, διατήρηση σε ειδικά διαμορφωμένους χώρους που τελούν υπό ψύξη, διακίνηση με φορτηγά ψυγεία)
 - την γνωστοποίηση της πολιτικής της ασφάλειας και ποιότητας των τροφίμων και την συνεχόμενη εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα ασφάλειας και ποιότητας
 - τη γνωστοποίηση της πολιτικής της ασφάλειας των τροφίμων σε όλα τα πιθανά ενδιαφερόμενα μέρη εντός και εκτός εταιρείας, που μπορεί να επηρεάζει η ασφάλεια των τροφίμων
 - την τήρηση των μέγιστων στα Εθνικά, Κοινοτικά αλλά και Διεθνή πρότυπα ποιότητας και ασφάλειας και την τήρηση των διαδικασιών του συστήματος διασφάλισης της ποιότητας του τροφίμου, με τη δράση αντίστοιχης επιτροπής ενδοεταιρικά η οποία και απαρτίζεται από πλήθος στελεχών της εταιρείας με διάφορες ειδικότητες
 - τη συνεχή βελτίωση μέσα από τη συνεχή εκπαίδευση του προσωπικού της, τη θέσπιση μετρήσιμων στόχων και συνεχόμενων διοικητικών ανασκοπήσεων
 - την τήρηση της σχετικής νομοθεσίας για τους εργαζόμενους χωρίς να γίνονται διακρίσεις σε φύλα ή θρησκείες
 - το σεβασμό στο περιβάλλον με την χρήση ανακυκλούμενων υλικών συσκευασίας και θέσπιση-τήρηση περιβαλλοντικής πολιτικής με την ενεργή δράση περιβαλλοντικής επιτροπής
 - την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, σε περιόδους πανδημίας (λ.χ. COVID-19 του νέου κορωνοϊού SARS-Cov-2), με τη λήψη προληπτικών μέτρων, εκπαίδευσης προσωπικού και αξιολόγησης κινδύνου
- Η ασφάλεια είναι βασική ευθύνη και προτεραιότητα της Διοίκησης και παράλληλα αποτέλεσμα δέσμευσης και καλής συνεργασίας μεταξύ των στελεχών και των εργαζομένων.



Περιβαλλοντικά Θέματα

Η Εταιρεία δεσμεύεται να λειτουργεί με απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον και στους κοινωνικούς εταίρους της, να συμμορφώνεται πλήρως προς την ισχύουσα νομοθεσία και να επιδιώκει στην προώθηση περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και ευαισθησίας, τόσο από την πλευρά της Διοίκησης όσο και από την πλευρά των εργαζομένων της.

Η Περιβαλλοντική Πολιτική της Alfa στηρίζεται στην προσαρμογή του περιβάλλοντος και τις αρχές της Βιώσιμης Ανάπτυξης. Έχει δε αναπτύξει πρόγραμμα περιβαλλοντικής διαχείρισης βασισμένο στις παρακάτω αρχές, το οποίο και δεσμεύεται να βελτιώνει συνεχώς:

- Συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία
- Συνεργασία με αδειοδοτημένες εταιρείες
- Εγκατάσταση και λειτουργία ειδικών συστημάτων παροχής θερμού νερού και αέρα
- Εκπαίδευση και συνεχής βελτίωση
- Στελέχωση Ομάδας Περιβάλλοντος

Αναλυτικότερα, η λειτουργία της εταιρείας είναι απολύτως συμβατή με την ισχύουσα περιβαλλοντική κοινοτική και εθνική νομοθεσία. Φροντίζει ώστε οι συνεργαζόμενες εταιρείες σε θέματα διαχείρισης αποβλήτων (συλλογή, μεταφορά, ανακύκλωση, αξιοποίηση, διάθεση) να έχουν όλες τις απαραίτητες άδειες και να ακολουθούν πρακτικές διαχείρισης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Επίσης, το προσωπικό της Εταιρείας ενημερώνεται και ευαισθητοποιείται στα θέματα περιβαλλοντικής διαχείρισης, καθώς οι στόχοι της Εταιρείας μπορούν να επιτευχθούν μόνο με τη συμμετοχή κάθε εργαζόμενου. Τέλος, για την επίτευξη των ανωτέρω, λειτουργεί και στελεχώνει επιτροπή περιβάλλοντος για την παρακολούθηση και την υλοποίηση της περιβαλλοντικής πολιτικής της Εταιρείας. Ο Υπεύθυνος Διασφάλισης Ποιότητας και η επιτροπή Περιβάλλοντος εξουσιοδοτείται να συντονίζει, να εφαρμόζει, να ελέγχει και να ενημερώνει την Ανώτατη Διοίκηση για την απόδοση του περιβαλλοντικού συστήματος της Εταιρείας με απόλυτο σεβασμό στην εθνική και κοινοτική νομοθεσία. Το σύνολο του προσωπικού της Alfa καλείται να συμμετάσχει στο εγχείρημα αυτό, θεωρώντας πως η συνεχής βελτίωση της περιβαλλοντικής απόδοσης ωφελεί το ίδιο το προσωπικό, την ευρύτερη περιοχή, τους συντοπίτες και το γενικό σύνολο της κοινωνίας.

Αναφορικά με τα οργανικά απόβλητά της, η Εταιρεία, έχει προβεί στην εγκατάσταση ψυκτικού περιέκτη για την απόθεση των προς διαχείριση οργανικών αποβλήτων, προλαμβάνοντας την σήψη των, αλλά και τις εκλυόμενες οσμές. Ως εκ τούτου, προλαμβάνεται και η αύξηση μικροβιολογικού φορτίου και άρα μειώνεται ο κίνδυνος μόλυνσης του εργαζομένου αλλά και της ρύπανσης-μόλυνσης του περιβάλλοντος δημόσιου και ιδιωτικού χώρου.

Η διαχείριση της ενέργειας και ο περιορισμός της κατανάλωσής της αποτελούν σημαντικές παραμέτρους της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας της Εταιρείας.

Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία προέβη στην εγκατάσταση, στις βιομηχανικές της εγκαταστάσεις στην Κοζάνη, φωτοβολταϊκών πάνελ επί στέγης συνολικής εγκατεστημένης ισχύος 999,58 KWp και εκτιμώμενης μέσης συνολικής παραγόμενης ενέργειας 1.313.988,65 KWh/έτος. Τα φωτοβολταϊκά πάνελ είναι LUXOR-Eco line half cell μόνο-κρυσταλλικά με ισχύ 530W. Οι βάσεις στήριξης των φωτοβολταϊκών πάνελ είναι SOLAR-AS186.2P25. Οι μετατροπείς ισχύος (inverter) είναι Solar Inverter PVS-100-TL. Ο ηλεκτρολογικός πίνακας διασύνδεσης φωτοβολταϊκού συστή-

ματος με πίνακα χαμηλής τάσης είναι ABB. Το σύστημα θα αποτρέπει την απελευθέρωση 1.299,454 τόνους CO₂, το οποίο απαιτεί περίπου 100.058 δέντρα για την απορρόφηση τους.

Εδώ και 10 χρόνια περίπου, η Εταιρεία μας, έχοντας ιδιαίτερη ευαισθησία σε περιβαλλοντικά θέματα, έχει εγκαταστήσει σταδιακά, σε διάφορους τομείς της παραγωγικής της διαδικασίας, τεχνολογικό εξοπλισμό για την μείωση της ηλεκτρικής ενέργειας και του LPG. Συγκεκριμένα, έχει εγκαταστήσει συστήματα ανάκτησης θερμότητας και ηλιακών συλλεκτών για παραγωγή ζεστού νερού χρήσης (ZNX) και υποβοήθηση του συστήματος θέρμανσης.

- Έχουν εγκατασταθεί 20 ηλιακοί συλλέκτες τεχνολογίας σωλήνων κενού της Εταιρείας GREEN SOLAR.
- Έχουν εγκατασταθεί εναλλάκτες λαδιού/νερού στο σύστημα αεροσυμπιεστών.
- Έχουν εγκατασταθεί εναλλάκτες αμμωνίας/νερού-νερού/νερού στο σύστημα συμπιεστών αμμωνίας.



Η Εταιρεία μας προέβη σε αντικατάσταση των λαμπτήρων φθορίου από λάμπες τεχνολογίας LED στις κεντρικές εγκαταστάσεις της.

Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας με λάμπες φθορίου: 410.400 KWh/έτος

Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας με λάμπες τεχνολογίας LED: 164.160 KWh/έτος

Εξοικονόμηση ηλεκτρικής ενέργειας: 246.240 KWh/έτος

Η μείωση εκπομπών CO₂ από την κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας μόνο από τον φωτισμό είναι 174,64 τόνοι CO₂ ετησίως, το οποίο χρειάζεται περίπου 13.475 δέντρα για την απορρόφηση του.

Η Εταιρεία τίθεται υπέρ της προστασίας των δασών και των οργανισμών που διαβιούν σε αυτά. Φροντίζει να επιλέγει προμηθευτές που συμμορφώνονται με τα πρότυπα και τις πολιτικές που η ίδια εφαρμόζει, αλλά και με λοιπά περιβαλλοντικά (PEFC, FSC), με απώτερο σκοπό να συμβάλει τα μέγιστα στην επίτευξη της μηδενικής αποψίλωσης και καταστροφής των δασών, καθώς και στην μη-επιρροή

της βιοποικιλότητας. Επιπλέον, βρίσκεται σε αναζήτηση ανακυκλώσιμων και ανακυκλωμένων υλικών συσκευασίας, ούτως ώστε να εναρμονιστεί με τη μετάβαση του συνόλου της ΕΕ στην ανακυκλωσιμότητα και χρήση post-industrial & post-consumer υλικών συσκευασίας.

Τέλος, η Εταιρεία έχει ενταχθεί στο σύστημα συλλογικής εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων και καταβάλει κατ'έτος ύψος χρηματικών εισφορών που αντιστοιχούν στις ποσότητες συσκευασιών που διαθέτει η ίδια στην αγορά. Επιπλέον, έχει διενεργήσει μελέτη ΑΤΕΞ (πιθανότητα εκρήξιμης ατμόσφαιρας) και μετρήσεις θορύβου εσωτερικά και εξωτερικά (οι εξωτερικές κατατάσσονται επιπλέον και στην κατηγορία της περιβαλλοντικής ρύπανσης).

Στα πλαίσια της Περιβαλλοντικής Πολιτικής γίνεται εκτίμηση των επιπτώσεων της Εταιρείας στο περιβάλλον. Αυτή εμπεριέχεται στην ετήσια Διοικητική Ανασκόπηση όπου διαμορφώνονται οι επερχόμενοι στόχοι μείωσης της παραγωγής αποβλήτων και αύξησης της ανακύκλωσης, αλλά και αξιολογούνται οι προηγούμενοι.

Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων

Η Εταιρεία λειτουργεί με αίσθημα ευθύνης και συνέπειας απέναντι στους εργαζόμενους. Η επένδυση στους εργαζόμενους αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της εταιρικής κουλτούρας, καθώς σε αυτούς οφείλεται η υλοποίηση των επιχειρηματικών στόχων, η επίτευξη των θετικών αποτελεσμάτων και η συνεχής ανάπτυξη της Εταιρείας. Για το λόγο αυτό, η Εταιρεία δεσμεύεται στη δημιουργία και διατήρηση ενός εργασιακού περιβάλλοντος που προάγει την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία και την αναγνώριση. Προωθεί ίσες ευκαιρίες απασχόλησης και υιοθετεί πρακτικές πρόσληψης που συνάδουν με τις νόμιμες προϋποθέσεις και κριτήρια απασχόλησης, όπως εκάστοτε ορίζει η εργατική νομοθεσία, τα οποία βασίζονται στις ικανότητες και το μορφωτικό επίπεδο κάθε ατόμου, ανεξάρτητα από:

- Το φύλο
- Την υπηκοότητα
- Το χρώμα
- Το σεξουαλικό προσανατολισμό

- Την καταγωγή
- Τη σωματική ικανότητα
- Τα νόμιμα ηλικιακά όρια απασχόλησης

Παρέχει ένα χώρο εργασίας που ενθαρρύνει τη διαφορετικότητα και επιτυγχάνει την αποδοτικότητα μέσω προσέλκυσης και διακράτησης ανθρώπων με γνώσεις και αξίες.

Έχει ενσωματώσει για τους σκοπούς αυτούς, μεθόδους ανάπτυξης ανθρώπινου δυναμικού, και προϋποθέσεις για τη συνεχή ανάπτυξη των εργαζομένων, την ενίσχυση της δημιουργικής έκφρασης και σκέψης και εκπλήρωση των προσωπικών και επαγγελματικών φιλοδοξιών.

Επίσης, συμμορφώνεται με τους εκάστοτε ισχύοντες νόμους που αφορούν στην πνευματική ιδιοκτησία, διαφυλάττοντας το απόρρητο των αρχείων των εργαζομένων και επιτρέποντας στα εκάστοτε εξουσιοδοτημένα άτομα να χρησιμοποιούν τα αρχεία μόνο για νόμιμους σκοπούς που αφορούν και σχετίζονται με την επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας.



Πληροφορίες για Θέματα Προστασίας Προσωπικών Δεδομένων

Η Εταιρεία τηρεί τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται από τη νομοθεσία σχετικά με την Προστασία Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα και της Ιδιωτικής Ζωής στον τομέα των Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, και τις σύμφωνες με αυτούς κανονιστικές πράξεις της ΑΠΔΠΧ, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Θέματα σχετικά με την καταπολέμηση της διαφθοράς και της δωροδωκίας

Η Εταιρεία αποδίδει ύψιστη σημασία στην προώθηση της διαφάνειας, τη συμμόρφωση με το εκάστοτε ισχύον κανονιστικό πλαίσιο και την καταπολέμηση κρουσμάτων διαφθοράς. Για την Εταιρεία η μακροχρόνια και ισχυρή σχέση εμπιστοσύνης που έχει edραιώσει με τους πελάτες, τους μετόχους, τους επενδυτές, τους προμηθευτές και τις εποπτικές αρχές αποτελεί ένα από τα σημαντικότερα περιουσιακά στοιχεία αυτού και η διαφύλαξή της συνιστά απόλυτη προτεραιότητα, οπότε έχει καταστήσει απόλυτα σαφή προς το σύνολο των

εργαζομένων του και των μελών της Διοίκησης την πρόθεσή της να αντιμετωπίζει άμεσα τέτοιες περιπτώσεις, προβαίνοντας στις απαραίτητες ενέργειες. Η Εταιρεία απαγορεύει ρητώς την προσφορά ή την αποδοχή δωρεών, καθώς και κάθε άλλη εξωγενή ωφέλεια που σχετίζεται με την εκτέλεση των καθηκόντων των εργαζομένων του. Στο πεδίο της εν λόγω απαγόρευσης εμπίπτει το σύνολο του προσωπικού της Εταιρείας, περιλαμβανομένων των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του συνόλου των διευθυντικών στελεχών.



Κυριότεροι κίνδυνοι & αβεβαιότητες

04

Σημαντικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας δε διαφαίνονται μέσα από την λειτουργία του και υφίστανται μόνον λόγω της οικονομικής κρίσης της χώρας.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

○ Κίνδυνος σχετικός με την ασφάλεια των τροφίμων

Τα πιστοποιητικά ποιότητας της Εταιρείας σε ασφάλεια και ποιότητα τροφίμων είναι ISO 22000:2005, IFS ver.6, BRC issue 7. Η Εταιρεία διαθέτει και καταβάλλει όλους τους απαραίτητους οικονομικούς πόρους για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του, ενώ παράλληλα διαθέτει τον απαραίτητο σύγχρονο εξοπλισμό, ώστε να ικανοποιούν τις εκφρασμένες απαιτήσεις των πελατών – καταναλωτών του, καθώς και την τήρηση της νομοθεσίας. Η Εταιρεία εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

○ Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Στην παραγωγή της Εταιρείας συμμετέχει ένας μεγάλος αριθμός Α' και Β' Υλών και υλικών συσκευασίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεργάζεται μακροχρόνια με προμηθευτές των υλών αυτών και παρακολουθεί τις σχετικές αγορές, ώστε να μπορεί να δράσει προληπτικά όπου αυτό

είναι εφικτό, δεδομένου ότι η δυνατότητα μετακύλισης ενδεχόμενων αυξήσεων των τιμών των πρώτων υλών στα προϊόντα της κρίνεται περιορισμένη στο παρόν οικονομικό περιβάλλον.

○ Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον

Οι οικονομικές και πολιτικές συνθήκες και αβεβαιότητες που ισχύουν στην Ελλάδα, το σημαντικό ποσοστό ανεργίας, και η τρέχουσα οικονομική κρίση που έχει επιφέρει η ανατίμηση των τιμών και η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, έχουν αντίκτυπο και δημιουργούν κινδύνους στη δραστηριότητα και λειτουργία της Εταιρείας.

○ Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του πολέμου Ρωσία–Ουκρανία

Τον Φεβρουάριο/2022 με την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία επιδεινώθηκε η ήδη δύσκολη κατάσταση με τις αυξήσεις των τιμών στα μεταφορικά και κατ' επέκταση στις τιμές των Α' και Β' Υλών. Ο πόλεμος στην Ουκρανία προκαλεί επίσης μια ολόκληρη σειρά προβλημάτων εφοδιασμού στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Συνολικά, όπως τονίζει ο οίκος Moody's, μια περαιτέρω κλιμάκωση της σύγκρουσης Ρωσίας–Ουκρανίας θα μπορούσε να θέσει σε κίνδυνο ολόκληρη την ευρωπαϊκή οικονομική ανάκαμψη. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από τη διάρκεια και τη σοβαρότητα της κρίσης. Η μετάδοση των επιπτώσεων στον υπόλοιπο κόσμο μπορεί να γίνει μέσω πολλών διαύλων, όπως οι κρίσεις των τιμών των εμπορευμάτων σε μια εποχή

που ο πληθωρισμός είναι ήδη υψηλός, οι περιορισμοί της προσφοράς και οι οικονομικές επιπτώσεις από τις σαρωτικές νέες κυρώσεις κατά της Ρωσίας, η αστάθεια των χρηματοπιστωτικών αγορών καθώς και οι πιθανές πρόσθετες προκλήσεις ασφαλείας σε ένα σενάριο κλιμακούμενης ή ευρύτερης στρατιωτικής σύγκρουσης.

○ Πιστωτικός Κίνδυνος

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο,

λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλόμενους κατά την τρέχουσα χρήση, είναι η καταχωρημένη αξία των στοιχείων αυτών όπως αναφέρεται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε μεμονωμένους αντισυμβαλλόμενους. Επιπλέον οι καταθέσεις της Εταιρείας είναι επενδυμένες σε τραπεζικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού με πιστοληπτική αξιολόγηση (Moody's credit rating) ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Aa2	349.855,24	342.712,99
A1	313.099,52	497.533,65
A2	–	683.248,17
Ba1	2.551.696,74	–
Ba2	2.654.517,94	–
Ba3	–	666.259,45
B1	–	2.489.729,26
B2	–	4.267.357,62
Άνευ πιστοληπτικής αξιολόγησης	1.311.602,39	1.226.079,71
Σύνολο	7.180.771,83	10.172.920,85

○ Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας της Εταιρείας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή χρηματικά διαθέσιμα για την αντιμετώπιση πιθανών αναγκών ρευστότητας.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αντίστοιχα που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2022	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	2 με 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.874.092,87	9.056.703,51	1.800.000,00	–	15.730.796,38
Δανεισμός	–	400.000,00	583.930,00	2.503.589,00	3.487.519,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	18.872,58	94.362,90	104.705,10	235.220,44	453.161,02
Σύνολο	4.892.965,45	9.551.066,41	2.488.635,10	2.738.809,44	19.671.476,40

Ποσά χρήσης 2021	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6-12 μήνες	2 με 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.211.904,70	7.391.492,60	–	–	11.603.397,30
Δανεισμός	–	712.500,00	712.500,00	2.200.000,00	3.625.000,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	12.977,51	64.887,55	77.865,06	93.761,28	249.491,40
Σύνολο	4.224.882,21	8.168.880,15	790.365,06	2.293.761,28	15.477.888,70

Συναλλαγές μεταξύ συνδεδεμένων προσώπων

05

Η Εταιρεία πουλάει έτοιμα προϊόντα κατά την συνήθη δραστηριότητα τους σε ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη. Οι συναφείς αυτές επιχειρήσεις είναι εταιρείες με σημαντική επιρροή στη λειτουργία τους από την Διοίκηση ή τους μετόχους της Εταιρείας. Συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων μερών αναλύονται κατωτέρω:

Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Έσοδα	Έξοδα
Συνδεδεμένες Εταιρείες	31.12.2022	3.651.163,75	126.039,00
	31.12.2021	2.696.429,18	114.313,84

Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συνδεδεμένες Εταιρείες	31.12.2022	2.669.303,18	119.388,66
	31.12.2021	1.814.139,43	90.798,97

Οι πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν αποκλειστικά σε πωλήσεις ετοιμών προϊόντων της Εταιρείας.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας για το έτος 2023

06

Το 2022, η δυναμική της alfa επιβεβαιώθηκε για ακόμη μία χρονιά, καθώς κατάφερε παρά τις αντιξοότητες να παραμείνει στην πρώτη θέση σε όγκο και αξία πωλήσεων σε σχέση με τις υπόλοιπες επώνυμες μάρκες στην αγορά του λιανικού εμπορίου, επιδεικνύοντας και μεριδιακή ανάπτυξη. Η επένδυση στην καινοτομία αποτέλεσε το βασικό λόγο αυτής της ανάπτυξης προσφέροντας καινοτόμα προϊόντα που απαντούν στις ανάγκες των καταναλωτών και στις απαιτήσεις της αγοράς.

Κατά τη διάρκεια του 2022 η alfa συνέχισε την υποστήριξη της στο ολικό επαναλανσάρισμα της κατηγορίας των μικρών πιτών ενώ αντίστοιχα επένδυσε και σε λανσαρίσματα νέων σειρών και προϊόντων όπως τα “Mini Rollitos” και “Τα Κρουασανάκια μου” που έφεραν στην αγορά νέα προϊόντα και γεύσεις και αποδεικνύοντας για ακόμη μια φορά την τεχνογνωσία της.

Οι προοπτικές για το 2023 εστιάζονται στις παρακάτω βασικές κατευθύνσεις, με κύριο στόχο για την alfa τη διατήρησή της ηγετικής θέσης στην αγορά και την περαιτέρω ανάπτυξή της. Οι κατευθύνσεις αυτές είναι:

- Δυναμική υποστήριξη, επένδυση και στρατηγική αντιμετώπιση του καναλιού HO.RE.CA
- Συνέχιση υποστήριξης των υφιστάμενων κατηγοριών.
- Επέκταση και ενίσχυση της δυναμικής των εξαγωγών.
- Εφαρμογή νέων επενδυτικών πλάνων σε μηχανολογικό εξοπλισμό, με στόχο την επέκταση σε νέες κατηγορίες.

Κοζάνη, 28 Απριλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Το Μέλος Δ.Σ.

Κουκουτάρης Διονύσιος

Κουκουτάρης Γεώργιος

Ράμμος Νικόλαος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.** (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.** (Η Εταιρεία) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνουν την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, και σε οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες οι οποίες είτε απαιτούνται από ειδικές διατάξεις του νόμου είτε η Εταιρεία ενσωμάτωσε προαιρετικά, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.** και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28 Απριλίου 2023
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Παπαγιαννούλης
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 52421



C&A Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΙΚΕ
Ελ. Βενιζέλου 59, ΤΚ 176 71, Καλλιθέα
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 177



Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

«ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.»

για την οικονομική χρήση

από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2022

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση





Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022

	Σημ.	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Έσοδα	<u>4</u>	55.380.393,10	44.082.270,43
Κόστος πωλήσεων	<u>8</u>	(35.616.543,83)	(26.701.175,63)
Μικτό κέρδος		19.763.849,27	17.381.094,80
Έξοδα διοίκησης	<u>8</u>	(2.488.934,37)	(2.033.913,84)
Έξοδα διάθεσης	<u>8</u>	(11.406.137,54)	(10.586.545,23)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα		(357.618,14)	(92.430,61)
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		303.321,03	360.814,94
Χρηματοοικονομικά έσοδα	<u>7</u>	104.625,74	116.123,54
Χρηματοοικονομικά έξοδα	<u>7</u>	(95.778,46)	(121.373,70)
Κέρδη προ φόρων		5.823.327,52	5.023.769,91
Φόρος εισοδήματος	<u>9</u>	(1.244.519,07)	(717.844,03)
Καθαρά κέρδη μετά από φόρους (Α)		4.578.808,45	4.305.925,89
Κατανέμονται στους Μετόχους της Εταιρείας		4.578.808,45	4.305.925,89
Λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους			
Κέρδη/(Ζημιές) από επαναμέτρηση προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	<u>24</u>	13.884,00	14.599,82
Φόρος εισοδήματος	<u>9</u>	(3.054,48)	(3.211,96)
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα που δε θα ταξινομηθούν στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε επόμενες περιόδους (Β)		10.829,52	11.387,86
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους (Α) + (Β)		4.589.637,97	4.317.313,75
Κατανέμονται στους Μετόχους της Εταιρείας		4.589.637,97	4.317.313,75
Κέρδη ανά μετοχή (βασικά και απομειωμένα)		0,21	0,21
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών (βασικός και απομειωμένος)		21.000.000,00	21.000.000,00
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων (EBITDA)		7.469.450,87	6.307.683,28

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2022

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10	28.173.397,34	26.046.503,13
Δικαιώματα χρήσης παγίων	11	442.860,27	232.794,97
Ασώματα πάγια στοιχεία		313.549,34	387.280,77
Συμμετοχές σε θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες	12	–	44.037,03
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		18.948,05	20.411,05
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		28.948.755,00	26.731.026,95
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	13	7.762.440,99	5.884.932,43
Εμπορικές απαιτήσεις	14	18.554.880,47	16.047.541,77
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	15	2.968.546,89	1.142.784,28
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	16	830.667,00	958.411,00
Χρηματικά διαθέσιμα	17	7.217.164,55	10.188.349,14
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		37.333.699,90	34.222.018,62
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		66.282.454,89	60.953.045,56

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31.12.2022

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	<u>18</u>	9.450.000,00	9.450.000,00
Λοιπά αποθεματικά	<u>19</u>	11.831.433,50	6.671.518,35
Κέρδη εις νέον		20.698.656,36	25.268.933,54
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής		41.980.089,86	41.390.451,89
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		41.980.089,86	41.390.451,89
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	<u>21</u>	2.503.589,00	2.200.000,00
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	<u>22</u>	239.258,22	89.674,65
Επιχορηγήσεις	<u>23</u>	1.407.761,13	1.482.168,67
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	<u>24</u>	349.412,88	327.107,98
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>9</u>	2.050.954,65	1.994.840,25
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		6.550.975,88	6.093.791,54
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές	<u>25</u>	12.434.149,99	9.997.142,65
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	<u>21</u>	983.930,00	1.425.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	<u>22</u>	203.602,04	148.477,03
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		833.060,73	291.927,80
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>26</u>	3.296.646,39	1.606.254,65
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		17.751.389,15	13.468.802,13
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		66.282.454,89	60.953.045,56

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022

	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 01.01.2021	9.450.000,00	1.777.280,69	4.513.854,31	21.332.003,12	37.073.138,12
Κέρδη μετά από φόρους	–	–	–	4.305.925,89	4.305.925,89
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα	–	–	–	11.387,86	11.387,86
Μεταφορά σε αποθεματικά	–	215.865,69	164.517,66	(380.383,35)	–
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31.12.2021	9.450.000,00	1.993.146,38	4.678.371,97	25.268.933,54	41.390.451,88
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης 01.01.2022	9.450.000,00	1.993.146,38	4.678.371,97	25.268.933,54	41.390.451,88
Κέρδη μετά από φόρους	–	–	–	4.578.808,45	4.578.808,45
Καθαρά λοιπά συγκεντρωτικά εισοδήματα	–	–	–	10.829,52	10.829,52
Μερίσματα πληρωτέα	–	–	–	(4.000.000,00)	(4.000.000,00)
Μεταφορά σε αποθεματικά	–	(228.940,42)	5.388.855,58	(5.159.915,16)	–
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης 31.12.2022	9.450.000,00	1.764.205,95	10.067.227,55	20.698.656,35	41.980.089,86



Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση Μέθοδος) για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022

	Σημ.	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες			
Κέρδη προ φόρων		5.823.327,52	5.023.769,91
Προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	<u>6</u>	1.441.960,34	1.360.758,90
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	<u>6</u>	287.417,83	157.748,97
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	<u>23</u>	(74.407,54)	(239.844,66)
(Κέρδη)/Ζημιές από πώληση ενσώματων παγίων		(549,98)	3.917,97
Χρηματοοικονομικά (έσοδα)/έξοδα	<u>7</u>	(8.847,28)	5.250,16
(Κέρδος)/Ζημιά από αποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<u>16</u>	127.744,00	10.897,00
Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	<u>5</u>	85.864,82	184.495,92
Λοιπές προβλέψεις	<u>14</u>	80.000,00	30.000,00
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης		7.762.509,71	6.536.994,17
(Αύξηση)/Μείωση:			
Αποθέματα		(1.877.508,56)	(166.177,95)
Εμπορικές απαιτήσεις		(2.587.338,70)	(1.255.061,20)
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις		(1.235.872,39)	(53.187,59)
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		45.500,03	(6.843,00)
Αύξηση/(Μείωση):			
Προμηθευτές		2.437.007,34	2.281.207,45
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		(959.934,48)	(2.523.518,63)
Τόκοι πληρωθέντες		(85.477,70)	(102.984,77)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	<u>24</u>	(49.675,92)	(71.899,78)
Φόροι πληρωθέντες		(589.890,22)	(228.774,21)
Ταμειακές εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες		2.859.319,11	4.409.754,49

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση Μέθοδος) για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022

	Σημ.	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες			
Ληφθείσες επιχορηγήσεις	<u>23</u>	–	502.741,79
Αγορές ενσώματων παγίων στοιχείων	<u>10</u>	(3.462.025,31)	(1.405.760,14)
Αγορές ασώματων παγίων στοιχείων		(33.470,99)	(61.777,16)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων		549,98	5.929,40
Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα	<u>7</u>	104.625,74	116.123,54
Ταμειακές εκροές για επενδυτικές δραστηριότητες		(3.389.947,40)	(842.742,57)
Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες			
Χορηγηθέντα δάνεια		1.287.519,00	–
Αποπληρωμή δανεισμού		(1.425.000,00)	(1.425.000,00)
Αποπληρωμή υποχρεώσεων από μισθώσεις		(292.774,54)	(155.953,96)
Τόκοι μισθώσεων πληρωθέντες		(10.300,76)	(12.414,32)
Μερίσματα πληρωθέντα (συμπεριλαμβανομένου φόρου μερισμάτων)		(2.000.000,00)	(2.000.000,00)
Ταμειακές (εκροές)/εισροές (από)/για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες		(2.440.556,30)	(3.593.368,28)
Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων		(2.971.184,59)	(26.356,36)
Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσης	<u>17</u>	10.188.349,14	10.214.705,50
Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της χρήσης	<u>17</u>	7.217.164,55	10.188.349,14

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων



Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Για τη χρήση που έληξε την 31.12.2022

01. Γενικές Πληροφορίες

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» (εφεξής καλούμενη «Εταιρεία» ή «ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ») ιδρύθηκε στην Κοζάνη το 1985 ως ανώνυμη Εταιρεία, έπειτα από την συγχώνευση των δύο ομόρρυθμων εταιρειών Αθ. Κουκουτάρης Ο.Ε. και Αικατερίνη Κουκουτάρη Ο.Ε.

Η έδρα της Εταιρείας είναι στο νομό Κοζάνης, ενώ τα κεντρικά της γραφεία βρίσκονται στην 1^ο χλμ. Κοζάνης-Αργίλου 501 00. Η διάρκεια της Εταιρείας, σύμφωνα με το Καταστατικό της, ανέρχεται σε 50 χρόνια, με δυνατότητα επέκτασης της διάρκειας μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της.

Οι βασικές δραστηριότητες της Εταιρείας, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Καταστατικού της είναι η εμπορία και αντιπροσώπευση νωπών αλλά και κατεψυγμένων τροφίμων και ποτών. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει σαν σκοπό την παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης αγαθών τρίτων.

Την 13^η Φεβρουαρίου 2017 κοινοποιήθηκε στην Εταιρεία η απόφαση έγκρισης της εισαγωγής της ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε. στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (Χ.Α.Κ.), μετά από συνεδρίαση του συμβουλίου αυτού. Στη συνέχεια και συγκεκριμένα την 6^η Ιουνίου 2017 ξεκίνησε η διαπραγμάτευση της μετοχής της Εταιρείας με τον κωδικό ΚΟΥΤΑΡΗ/ΚΟΥΤΑΡΙ.

Η Εταιρεία διατηρεί υποκαταστήματα στην Αθήνα, Θεσσαλονίκη, Ιωάννινα, Ηράκλειο Κρήτης, Κέρκυρα και Πάτρα. Η Εταιρεία, μέχρι την 31.12.2021 ενοποιούσε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης τη θυγατρική εταιρεία “Alfa Holdings US”. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, και πιο συγκεκριμένα στις 20.12.2022, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η μεταβίβαση(πώληση) των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας “Alfa Holdings US”. Βάσει του από 27.12.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού αγοροπωλησίας μετοχών ολοκληρώθηκε η παραπάνω μεταβίβαση έναντι τιμήματος ποσού € 44.037,03. Συνεπώς κατά την 31.12.2022 συντάχθηκαν Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χωρίς να υπάρχει υποχρέωση σύνταξης Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται στα 483 άτομα. Στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ο αντίστοιχος αριθμός του προσωπικού ήταν 386 άτομα.

02. Περίληψη Σημαντικότερων Λογιστικών Αρχών

2.1 Βάση παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2022 που καλύπτουν την ετήσια περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022 είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των Διερμηνειών τους που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2022. Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες του. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στη [Σημείωση 2.8](#), έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συνέχιση δραστηριότητας

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η Εταιρεία διαθέτει

επαρκείς πόρους που διασφαλίζουν την ομαλή συνέχιση της λειτουργίας της ως “Βιώσιμη Οικονομική Μονάδα” (Going Concern) στο προβλέψιμο μέλλον. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Η μελλοντική χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας εξαρτάται από το ευρύτερο οικονομικό περιβάλλον στο οποίο δραστηριοποιούνται. Οι παράγοντες που επηρεάζουν ιδιαίτερα την απόδοση της Εταιρείας είναι η οικονομική ανάπτυξη και ο ρυθμός ανάκαμψης μετά την πανδημία, η ενεργειακή μετάβαση και η επίπτωση στις τιμές φυσικού αερίου και ηλεκτρισμού, τα οποία αποτελούν καθοριστικό παράγοντα της κερδοφορίας, καθώς και των λειτουργικών εξόδων.

Ως προς την οικονομική της θέση, η Εταιρεία, παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση, κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, αλλά και σήμερα, διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεών της προς προμηθευτές, δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς και λοιπούς πιστωτές.

Λαμβάνοντας υπόψη την παραπάνω αξιολόγηση της, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχουν ουσιαστικές αβεβαιότητες που μπορεί να προκαλέσουν σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη λειτουργική της δραστηριότητα. Η Διοίκηση κρίνει ότι κατά την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Εταιρεία διαθέτει επαρκείς πόρους για να συνεχίσει τη λειτουργική της δραστηριότητα στο εγγύς μέλλον, δηλαδή τους επόμενους 12 μήνες από την ημερομηνία έγκρισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.2 Βάση επιμέτρησης

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση των χρηματοοικονομικών στοιχείων, μέρος των οποίων επιμετράται στην εύλογη αξία.

2.3 Νόμισμα παρουσίασης

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της Εταιρείας) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

2.4 Συγκρισιμότητα

Τα συγκριτικά μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2021 δεν έχουν αναμορφωθεί.

2.5 Χρήση εκτιμήσεων

Η προετοιμασία των ετήσιων χρηματοοικονομικών κατα-

στάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Κρίσεις, παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης επηρεάζουν το ποσό στο οποίο αποτιμώνται ορισμένα στοιχεία του ενεργητικού και υποχρεώσεις, το ποσό που αναγνωρίζεται κατά τη διάρκεια της χρήσης για ορισμένα έσοδα και έξοδα, καθώς και τις παρουσιαζόμενες εκτιμήσεις για τις ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Οι παραδοχές και οι εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και σύμφωνα με την ιστορική εμπειρία και άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών για την έκβαση μελλοντικών γεγονότων που θεωρούνται λογικά κάτω από τις υφιστάμενες συνθήκες. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές αφορούν στο μέλλον και ως συνέπεια, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφοροποιούνται από τους λογιστικούς υπολογισμούς.

Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις λογιστικές καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στη [Σημείωση 2.7](#).

2.6 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Απριλίου 2023 και υποκινούνται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, είναι δε διαθέσιμες στο επενδυτικό κοινό στα γραφεία της Εταιρείας και την ιστοσελίδα της Εταιρείας.

2.7 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση τον σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Συγκεκριμένα, ποσά που περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας τον σχηματισμό υποθέσεων σχετικά με αξίες ή συνθήκες, οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ως εκ τούτου τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την χρηματοοικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της Διοίκησης. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της Διοίκησης βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες,

συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

i.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάσει το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση, πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους και αναγνώριση μελλοντικών φορολογικών ωφελειών. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος ενδέχεται να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

ii.

Ωφέλιμες ζωές αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού

Η Εταιρεία, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων στοιχείων του ενεργητικού με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και οικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους. Την 31/12/2022 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

iii.

Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και να επιλέξει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

iv.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες

Η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις ([Σημειώσεις 14, 15](#)) σε συνάρτηση

της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της Εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται. Αναφορικά με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές εμπορικών απαιτήσεων, η Εταιρεία υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του. Ο υπολογισμός αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανakλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

v.

Διάρκεια μίσθωσης

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η Διοίκηση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι δυνατότητες επέκτασης (ή η δυνατότητα συνέχισης της μίσθωσης μετά τη συμβατική της λήξη) περιλαμβάνονται στη μίσθωση, μόνο όταν είναι εύλογα βέβαιο ότι η μίσθωση θα παραταθεί (ή ότι δε θα τερματιστεί). Οι σημαντικότεροι παράγοντες είναι κατά κανόνα οι ακόλουθοι: Εάν υπάρχουν σημαντικές κυρώσεις για να τερματιστεί μια μίσθωση (ή να μην επεκταθεί), η Εταιρεία είναι συνήθως εύλογα βέβαιο ότι θα επεκτείνει (ή ότι δεν θα τερματίσει) τη μίσθωση. Εάν οι βελτιώσεις μίσθωσης ακινήτων αναμένεται να έχουν σημαντική υπολειπόμενη αξία, η Εταιρεία είναι αρκετά εύλογο να επεκτείνει (ή να μην τερματίσει) τη μίσθωση. Διαφορετικά, η Εταιρεία εξετάζει άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων των ιστορικών χρόνων μίσθωσης και του κόστους και της διακοπής που απαιτούνται για την αντικατάσταση του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Οι περισσότερες δυνατότητες επέκτασης σε μισθώσεις γραφείων και οχημάτων δεν έχουν συμπεριληφθεί στην υποχρέωση μίσθωσης, επειδή η Εταιρεία θα μπορούσε να αντικαταστήσει τα περιουσιακά στοιχεία χωρίς σημαντικό κόστος ή διακοπή λειτουργίας. Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται όταν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή η Εταιρεία καθίσταται υποχρεωμένος να την ασκήσει (ή

να μην την ασκήσει). Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν επέλθει ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, που θα επηρεάσουν την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

vi.

Μισθώσεις–Εκτίμηση του διαφορικού επιτοκίου δανεισμού

Η Εταιρεία δεν μπορεί να προσδιορίσει εύκολα το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης και επομένως χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού για την επιμέτρηση των υποχρεώσεων του από μισθώσεις. Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το επιτόκιο με το οποίο θα επιβαρυνόταν Η Εταιρεία εάν δανειζόταν τα απαραίτητα κεφάλαια για την αγορά ενός περιουσιακού στοιχείου παρόμοιας αξίας με το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης, για παρόμοια χρονική περίοδο, με παρόμοιες εξασφαλίσεις και σε παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον.

vii.

Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, Η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο κυβερνητικών ομολόγων της ζώνης του ευρώ, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Άλλες σημαντικές παραδοχές των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών βασίζονται μερικώς στις τρέχουσες συνθήκες αγοράς. Περαιτέρω πληροφόρηση παρατίθεται στη [Σημείωση 24](#). Η Διοίκηση σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου επανεξετάζεται η σχετική πρόβλεψη, δίνει την καλύτερη δυνατή εκτίμηση σχετικά με τις προαναφερθείσες παραμέτρους.

viii.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και απαιτήσεις και Προβλέψεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων, απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μην συμβούν καθώς και των πιθανών συνεπειών που τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στην δραστηριότητα της Εταιρείας. Ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων και απαιτήσεων είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με μελλοντικά γεγονότα, νόμους, κανονισμούς κτλ. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Διοίκηση της Εταιρείας επανεξετάζει τα γεγονότα βάσει των οποίων μπορεί να οδηγηθεί και σε αναθεώρηση των εκτιμήσεων της ([Σημείωση 28](#)). Αναφορικά με τις εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις, η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων, λαμβάνοντας υπόψη τη διαθέσιμη πληροφόρηση της νομικής υπηρεσίας και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της Διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

ix.

Επιμέτρηση εύλογης αξίας

Η Διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης προκειμένου να προσδιορίσει την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων (όταν δεν υπάρχουν τιμές ενεργού αγοράς) και των μη χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού. Η διαδικασία αυτή περιλαμβάνει τη διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών αναφορικά με το τίμημα που θα κατέβαλλαν οι συμμετέχοντες στην αγορά για την απόκτηση των εν λόγω χρηματοοικονομικών μέσων. Η Διοίκηση βασίζει τις παραδοχές της σε παρατηρήσιμα δεδομένα, ωστόσο αυτό δεν είναι πάντοτε εφικτό. Στις περιπτώσεις αυτές, η Διοίκηση χρησιμοποιεί την καλύτερη διαθέσιμη πληροφόρηση για τις εκτιμήσεις της, βασιζόμενη στην προγενέστερη εμπειρία της συνεκτιμώντας τις διαθέσιμες πληροφορίες. Οι εκτιμώμενες εύλογες αξίες μπορεί να διαφέρουν από τις πραγματικές αξίες που θα πραγματοποιούνταν στα πλαίσια μία συνήθους συναλλαγής κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (περαιτέρω πληροφορίες στη [Σημείωση 29](#)).

χ.

Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης των ΜΔΤΡ

Η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36. Εφόσον διαπιστωθεί ότι συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ καθορίζονται για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας λόγω χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας των διαφορετικών ΜΔΤΡ, αναφέρονται στη [Σημείωση 12](#) των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

2.8 Βασικές λογιστικές αρχές

1. Βάση ενοποίησης

Η Εταιρεία, μέχρι την 31.12.2021 ενοποιούσε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης τη θυγατρική εταιρεία “Alfa Holdings US”. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, και πιο συγκεκριμένα στις 20.12.2022, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η μεταβίβαση(πώληση) των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας “Alfa Holdings US”. Βάσει του από 27.12.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού αγοροπωλησίας μετοχών ολοκληρώθηκε η παραπάνω μεταβίβαση έναντι τιμήματος ποσού € 44.037,03. Συνεπώς κατά την 31.12.2022 συντάχθηκαν Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χωρίς να υπάρχει υποχρέωση σύνταξης Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων. Οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις Εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Δ. ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ Α.Ε.Β.Ε.» κατά την 31.12.2022.

Μετατροπή σε ξένο νόμισμα

Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένο νόμισμα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας κατά την ημερομηνία αναφοράς της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, χρησιμοποιώντας την ισοτιμία κλεισίματος κατά την ημερομηνία αυτή. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της χρήσης και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Για συναλλαγές που περιλαμβάνουν την είσπραξη ή πληρωμή προκαταβολών σε ξένο νόμισμα, η ημερομηνία της συναλλαγής για σκοπούς καθορισμού της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί, είναι η ημερομηνία της αρχικής αναγνώρισης της μη χρηματικής προκαταβολής ή του αναβαλλόμενου εσόδου.

Τα μη νομισματικά στοιχεία και υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας χρησιμοποιώντας την ισοτιμία που ισχύει κατά την ημερομηνία προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους. Οι συναλλαγματικές διαφορές από τα μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς, καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από συναλλαγές σε ξένα νομίσματα αλλά και από την αποτίμηση τέλους χρήσης νομισματικών στοιχείων σε ξένα νομίσματα που πληρούν τις προϋποθέσεις αντιστάθμισης ταμειακών ροών, απεικονίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και σωρευτικά στα ίδια κεφάλαια.

Αναγνώριση εσόδων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο κυρίως από την πώληση κατεψυγμένων τροφίμων. Το έσοδο επιμετράται στο ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο η Εταιρεία εκτιμά ότι δικαιούται από τους πελάτες, βάσει επίσημου τιμοκαταλόγου. Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν μεταβιβάζεται ο έλεγχος του προϊόντος στον πελάτη σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο εκτιμά η Εταιρεία ότι θα λάβει ως αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην πώληση κατεψυγμένων τροφίμων στη χονδρική αγορά.

Αναγνώριση

Στις χονδρικές πωλήσεις στη διεθνή και εγχώρια αγορά, το έσοδο αναγνωρίζεται σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των μεταβιβαζόμενων προϊόντων, η οποία είναι όταν τα προϊόντα παραδίδονται στο τόπο που έχουν συμφωνηθεί συναρτήσει των διεθνών εμπορικών όρων αποστολής (shipping incoterm rules) που είναι εφαρμοστέοι κατά περίπτωση σύμφωνα με την σύμβαση που έχει συνταχθεί και υπογραφεί μεταξύ των αντισυμβαλλομένων. Μετά την παράδοση των προϊόντων, ο αγοραστής έχει την ικανότητα να ορίσει την χρήση και να αποκομίσει ουσιαστικά όλα τα υπολειπόμενα οφέλη που απορρέουν από τα προϊόντα αυτά, μεταπωλώντας τα στους τελικούς καταναλωτές. Η Εταιρεία αναγνωρίζει μια εμπορική απαίτηση όταν τα προϊόντα παραδίδονται στο πελάτη, δεδομένου ότι την χρονική αυτή στιγμή το δικαίωμα σε αντάλλαγμα γίνεται ανεπιφύλακτο, καθώς απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η συνήθης διάρκεια πίστωσης μετά την παράδοση των προϊόντων για τη διεθνή αγορά είναι 30 ημέρες και για την εγχώρια αγορά είναι από 90 έως 120 ημέρες. Συνάρτηση των κατά περίπτωση εν ισχύ διεθνών εμπορικών όρων αποστολής (shipping incoterm rules), το κόστος μεταφοράς του φορτίου στον προορισμό που έχει συμφωνηθεί μπορεί να το επωμιστεί είτε η Εταιρεία είτε ο αγοραστής.

Επιμέτρηση

Ορισμένες συμβάσεις με πελάτες στην χονδρική αγορά πώλησης κατεψυγμένων τροφίμων παρέχουν εκπτώσεις στην τιμή πώλησης η οποία είναι συνάρτηση της επίτευξης προκαθορισμένων αξιών αγορών (εκπτώσεις τζίρου), καθώς επίσης και εκπτώσεις λόγω πρόωρης πληρωμής και προσυμφωνημένες εκπτώσεις επί τιμολογίου για συγκεκριμένους κωδικούς προϊόντων. Όπως προαναφέρθηκε οι πωλήσεις της Εταιρείας ως επί το πλείστον καθορίζονται βάσει του επίσημου τιμοκαταλόγου ανά κωδικό προϊόντος, ο οποίος αναθεωρείται σε περίπτωση που κριθεί αναγκαίο από τη Διοίκηση.

Οι εκπτώσεις (επίτευξης στόχου) τζίρου και οι εκπτώσεις για πρόωρες πληρωμές περιλαμβάνουν μεταβλητό αντάλλαγμα. Το μεταβλητό αντάλλαγμα εκτιμάται κατά τη σύναψη της σύμβασης και περιλαμβάνεται στην τιμή συναλλαγής μέρος ή το σύνολο αυτού στο βαθμό στον οποίο υπάρχει αυξημένη πιθανότητα να μην προκύψει σημαντική αναστροφή στο ποσό του σωρευμένου εσόδου που έχει αναγνωριστεί όταν εξαλειφθεί στη συνέχεια η αβεβαιότητα που σχετίζεται με το μεταβλητό αντάλλαγμα. Για την εκτίμηση του μεταβλητού ανταλλάγματος για τις αναμενόμενες μελλοντικές εκπτώσεις τζίρου, η Εταιρεία εφαρμόζει τη μέθοδο του «πιθανότερου ποσού» για συμβάσεις με ένα και μοναδικό όριο όγκου και τη μέθοδο

της «εκτιμώμενης αξίας» για συμβάσεις με περισσότερα από ένα όρια όγκου. Κριτήριο για την επιλογή της πλέον ενδεδειγμένης κατά περίπτωση μεθόδου προσδιορισμού του μεταβλητού ανταλλάγματος αποτελεί ο αριθμός των διαφορετικών ορίων όγκου που εμπεριέχει κάθε σύμβαση. Η Εταιρεία εφαρμόζει στη συνέχεια τις διατάξεις περιορισμού των εκτιμήσεων του μεταβλητού ανταλλάγματος και αναγνωρίζει μια συμβατική υποχρέωση για τις αναμενόμενες μελλοντικές εκπτώσεις προσαρμόζοντας ανάλογα το ποσό των εσόδων.

Κατά περίπτωση, η Εταιρεία προσφέρει εκπτώσεις επί τιμολογίου αναγνωρίζοντας έσοδο, όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των μεταβιβαζόμενων προϊόντων, στο καθαρό ποσό το οποίο είναι μειωμένο κατά το ποσό της έκπτωσης. Σε γενικές γραμμές, η χρονική περίοδος που μεσολαβεί μεταξύ της μεταβίβασης ενός προϊόντος ή μιας υπηρεσίας από την Εταιρεία και τη στιγμή κατά την οποία ο πελάτης καταβάλλει το τίμημα της συναλλαγής είναι μικρότερη του έτους. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία επέλεξε να εφαρμόσει την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 15:63, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται να προσαρμόζεται το υποσχόμενο ποσό του ανταλλάγματος με τις επιδράσεις ενός σημαντικού σκέλους χρηματοδότησης.

Απεικόνιση

Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορική απαίτηση είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα το οποίο είναι ανεπιφύλακτο. Ένα δικαίωμα σε αντάλλαγμα θεωρείται ανεπιφύλακτο εάν απαιτείται μόνο η πάροδος του χρόνου προκειμένου να καταστεί απαιτητή η πληρωμή του εν λόγω ανταλλάγματος. Η Εταιρεία αντιμετωπίζει λογιστικά τις εμπορικές απαιτήσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 ([Σημείωση 2.8.8.V](#)).

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο

Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της Εταιρείας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει στους πελάτες της. Όταν η Εταιρεία εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Η Εταιρεία αξιολογεί ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9.

Συμβατική υποχρέωση

Συμβατική υποχρέωση είναι η υποχρέωση της Εταιρείας να μεταβιβάσει στους πελάτες της αγαθά ή υπηρεσίες για τα οποία η Εταιρεία έχει λάβει αντάλλαγμα (ή είναι απαιτητό ένα ποσό του ανταλλάγματος) από τον πελάτη. Όταν ο

πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή η Εταιρεία διατηρεί δικαίωμα επί ενός ποσού ανταλλάγματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (ήτοι εισπρακτέο), προτού η Εταιρεία μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη, η Εταιρεία απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση όταν η πληρωμή πραγματοποιείται ή καθίσταται απαιτητή (όποιο από τα δύο ισχύει πρώτο).

Έσοδα από ενοίκια

Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται αναλογικά με βάση το χρόνο και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλούμενων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο όπου η έκπτωση κατανέμεται σαν έσοδο από τόκους.

Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα εισπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιλαμβάνουν κυρίως οικόπεδα, κτίρια, μηχανολογικό εξοπλισμό, μεταφορικά μέσα και έπιπλα και εξαρτήματα. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης, μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσες δαπάνες για την απόκτηση των περιουσιακών στοιχείων. Οι επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων. Τα στοιχεία των παγίων διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους.

Τα ακίνητα υπό κατασκευή που προορίζονται για την παραγωγή, την ενοικίαση, για διοικητικούς ή άλλους σκοπούς ακόμη και μη προκαθορισμένους, παρουσιάζονται στο κόστος τους μειωμένα με τα ποσά που αναγνωρίζο-

νται ως ζημία από απομείωση της αξίας τους. Το κόστος περιλαμβάνει αμοιβές επαγγελματιών και για τις ακινητοποιήσεις που ικανοποιούν τα απαραίτητα κριτήρια το κεφαλαιοποιημένο κόστος δανεισμού, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές που ακολουθεί η Εταιρεία. Η απόσβεση των στοιχείων αυτών, όπως και των άλλων ακινητοποιήσεων, αρχίζει όταν τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση τους.

Οι αποσβέσεις λογίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να μειώνουν το κόστος ή την αξία αποτίμησης των παγίων περιουσιακών στοιχείων, εκτός από την γη και τις ακινητοποιήσεις υπό κατασκευή, κατά την διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή (έτη)
Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων	50
Μηχανήματα και μηχανολογικός εξοπλισμός	25
Μεταφορικά μέσα	20
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5-10

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των παγίων, οι υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις. Όταν η αναπόσβεστη αξία ενός ενσώματου παγίου είναι μεγαλύτερη από την ανακτήσιμη αξία, τότε η αξία του παγίου αναπροσαρμόζεται στο ύψος του ανακτήσιμου ποσού, με τη διαφορά (απομείωση) να καταχωρείται άμεσα ως έξοδα στα αποτελέσματα.

Το κόστος και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις των παγίων που αποσύρονται ή πωλούνται αφαιρείται από τους σχετικούς λογαριασμούς κατά το χρόνο της πώλησης ή απόσυρσης τους και τυχόν κέρδη ή ζημιές, που καθορίζονται κατόπιν σύγκρισης των εσόδων από την πώληση με τη λογιστική αξία, περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων, σαν μέρος των λοιπών εσόδων/ (εξόδων).

Οι τόκοι που προέρχονται από δάνεια που συνάφθηκαν ειδικά ή γενικά για τη χρηματοδότηση της κατασκευής ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, κεφαλαιοποιούνται στη χρήση στην οποία προκύπτουν, κατά την διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου των ενσώματων παγίων, εφόσον πληρούνται τα κριτήρια αναγνώρισης. Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της

λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις

Οι λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις αποτελούνται κυρίως από λογισμικά προγράμματα.

Αυτά εμφανίζονται στο κόστος κτήσεως τους και αποσβένονται με τον ρυθμό της εκτιμώμενης από την Εταιρεία ωφέλιμης ζωής τους, χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο. Η ωφέλιμη ζωή των λοιπών ασώματων ακινητοποιήσεων είναι η κάτωθι:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη Ζωή (έτη)
Λογισμικά προγράμματα	5–10

Οι εκτιμώμενες ωφέλιμες ζωές των λοιπών ασώματων ακινητοποιήσεων, τυχόν υπολειμματικές τους αξίες και η μέθοδος απόσβεσης επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε τυχόν αλλαγές στις εκτιμήσεις να εφαρμοσθούν σε επόμενες χρήσεις. Αλλαγές στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή αντιμετωπίζονται ως μία αλλαγή σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού που αποκτώνται ως μέρος επιχειρηματικών συνενώσεων αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία εξαγοράς.

6. Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσης του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσεως. Όταν η αναπόσβεστη αξία των ενσώματων και ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους, τότε το επιπλέον ποσό αφορά ζημία απομείωσης και καταχωρείται απευθείας ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Αντίστοιχα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στο κόστος κτήσης ή με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης (συμμετοχές σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες). Η ανακτήσιμη αξία των συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες προσδιορίζεται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

Για τους σκοπούς του ελέγχου απομείωσης, τα περιουσιακά στοιχεία ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσης. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από την διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μιας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό τους, το οποίο είναι το υψηλότερο μεταξύ εύλογης αξίας μείον τα κόστη πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Αντιλογισμός ζημίας απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίστηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι οι εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν για τον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας έχουν αλλάξει. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο.

7. Κόστος δανεισμού

Το κόστος δανεισμού το οποίο αποδίδεται άμεσα στην αγορά, κατασκευή ή παραγωγή επιλέξιμων στοιχείων του ενεργητικού για τα οποία απαιτείται σημαντική περίοδος μέχρι να είναι έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους, προστίθεται στο κόστος κτήσης αυτών των περιουσιακών στοιχείων μέχρι την χρονική στιγμή που αυτά θα είναι ουσιαστικά έτοιμα για την προτιθέμενη χρήση ή πώλησή τους. Το κόστος δανεισμού στις υπόλοιπες περιπτώσεις επιβαρύνει τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται.

8. Χρηματοοικονομικά μέσα

i.

Αρχική αναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας, όταν η Εταιρεία καθίσταται μέρος των συμβατικών όρων του μέσου.

ii.

Αρχική επιμέτρηση

Η Εταιρεία επιμετρά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και τις υποχρεώσεις κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία πλέον/μείον τα κόστη συναλλαγής που συνδέονται με την απόκτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή την έκδοση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, αντίστοιχα (άλλα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ). Η Εταιρεία αναγνωρίζει αρχικά τις εμπορικές απαιτήσεις όπου δεν περιλαμβάνεται σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στη τιμή συναλλαγής τους.

iii.

Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

1. Εμπορικές Απαιτήσεις και Χρεωστικοί τίτλοι

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά ενεργητικού που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9, επιμετρούνται μετά την αρχική τους αναγνώριση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία. Η βάση για την επιμέτρησή τους εξαρτάται τόσο από το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών του στοιχείων ενεργητικού, όσο από τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Η αξιολόγηση της Εταιρείας σχετικά με το επιχειρηματικό του μοντέλο καθορίζεται σε επίπεδο χαρτοφυλακίου, ο οποίος να αντανakλά πως ομάδες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που διακρατούνται μέσα στο ίδιο χαρτοφυλάκιο διαχειρίζονται μαζί για να επιτευχθεί ο επιχειρηματικός στόχος της Εταιρείας, αντί κάθε μέσο χωριστά. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που δημιουργούν ταμειακές ροές, που αποτελούνται αποκλειστικά από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο διακράτησης αυτών των μέσων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού τα οποία διακρατούνται υπό επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο την κατοχή τους μέχρι την λήξη και την συλλογή των συμβατικών ταμειακών ροών, επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος. Εάν στο επιχειρηματικό μοντέλο υπάρχει πρόθεση κατοχής των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

ώστε να εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές, αλλά αναμένεται η πώληση τους όταν είναι απαραίτητο (π.χ. ώστε να εκπληρωθεί μια ειδική ανάγκη ρευστότητας), τότε αυτά τα μέσα επιμετρούνται στην ΕΑΜΛΣΕ. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται εντός επιχειρηματικού μοντέλου διαφορετικού από τα ανωτέρω, επιμετρούνται στην ΕΑΜΚΑ.

Η Εταιρεία έχει ένα επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διαχειρίζεται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, το οποίο αντανakλά τον τρόπο που η Εταιρεία τα διαχειρίζεται προκειμένου να παράγει ταμειακές ροές. Συγκεκριμένα, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται εντός ενός επιχειρηματικού μοντέλου στόχος του οποίου είναι η διακράτηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών. Σύμφωνα με αυτό τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας διακρατούνται μέχρι τη λήξη τους και εισπράττονται οι συμβατικές ταμειακές ροές τους.

Η Εταιρεία για την διενέργεια της αξιολόγησης του αν οι ταμειακές ροές θα πραγματοποιηθούν εισπράττοντας τις αντίστοιχες πληρωμές κατά την διάρκεια της ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, εξετάζει την συχνότητα, την αξία και το χρόνο των πωλήσεων των προηγούμενων περιόδων, τον λόγο αυτών των πωλήσεων και τις προσδοκίες της Εταιρείας αναφορικά με μελλοντικές πωλήσεις.

Εκτός από τα ανωτέρω, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις σχετικές πληροφορίες για να αξιολογήσει το επιχειρηματικό μοντέλο, εξαιρουμένων των σεναρίων που δεν αναμένει η Εταιρεία να συμβούν, όπως το “χειρότερο σενάριο” ή το “ακραίο σενάριο”. Κατά την εκτέλεση αυτής της άσκησης, η Εταιρεία εξετάζει όλες τις διαθέσιμες και σχετικές πληροφορίες, όπως μεταξύ άλλων πως επιμετράται η απόδοση των περιουσιακών στοιχείων και πως γίνεται η διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Κατά την αρχική αναγνώριση ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού, η Εταιρεία καθορίζει εάν αποτελεί μέρος του υπάρχοντος επιχειρηματικού μοντέλου ή εάν αντιπροσωπεύει ένα νέο επιχειρηματικό μοντέλο.

Η Εταιρεία επαναξιολογεί το επιχειρηματικό μοντέλο σε κάθε περίοδο αναφοράς ώστε να προσδιορίσει εάν το επιχειρηματικό μοντέλο άλλαξε σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο αναφοράς. Για τις τρέχουσες περιόδους αναφοράς της τρέχουσας χρήσης, η Εταιρεία δεν εντόπισε κάποια αλλαγή στο επιχειρηματικό του μοντέλο.

2. Μετοχές

Τα χρηματοοικονομικά μέσα που ανταποκρίνονται στον ορισμό των μετοχών, όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 32, επιμετρούνται μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης στην ΕΑΜΚΑ. Η Εταιρεία μπορεί να επιλέξει αμετάκλητα να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τις μεταβολές της εύλογης αξίας των μετοχών, με την προϋπόθεση ότι οι

μετοχές δεν διακρατούνται για διαπραγμάτευση. Η Εταιρεία κάνει την ανωτέρω αμετάκλητη επιλογή μεμονωμένα για κάθε περιουσιακό στοιχείο που πληροί τον ορισμό της μετοχής κατά το ΔΛΠ 32.

3. Αναταξινόμησης

Εάν το επιχειρηματικό μοντέλο, υπό το οποίο η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία, αλλάξει εξαιτίας εξωτερικών ή εσωτερικών αλλαγών οι οποίες θεωρούνται σημαντικές για την δραστηριότητα της Εταιρείας και είναι ευαπόδεικτες επέρχεται αναταξινόμηση όλων των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που έχουν επηρεαστεί. Η αναταξινόμηση εφαρμόζεται μελλοντικά της ημερομηνίας αναταξινόμησης η οποία είναι η πρώτη μέρα της πρώτης τριμηνιαίας περιόδου αναφοράς μετά την αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου. Οι αναταξινόμησης αναμένονται να είναι πολύ σπάνιες. Οι επενδύσεις σε μετοχές για τις οποίες η Εταιρεία έχει επιλέξει αμετάκλητα τον προσδιορισμό σε ΕΑΜΛΣΕ και κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο το οποίο έχει προσδιοριστεί στην ΕΑΜΚΑ κατά την αρχική αναγνώριση, δεν μπορούν να αναταξινομηθούν, καθώς ο προσδιορισμός τους κατά την αρχική αναγνώριση είναι αμετάκλητος. Κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, δεν έγιναν αναταξινόμησης καθώς δεν υπήρχε αλλαγή του επιχειρηματικού μοντέλου υπό του οποίου η Εταιρεία διακρατά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού.

iv.

Κατάταξη και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατατάσσονται είτε ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ είτε ως λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (ήτοι στο αποσβεσμένο κόστος). Η Εταιρεία δεν έχει κατατάξει καμία από τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις στην ΕΑΜΚΑ. Η Εταιρεία επιμετρά τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, όπως τα ομολογιακά δάνεια, τα έντοκα τραπεζικά δάνεια και τις υπεραναλήψεις στο αποσβεσμένο κόστος (ήτοι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις). Τα κόστη χρηματοδότησης, συμπεριλαμβανομένων επαυξήσεων καταβλητέων κατά τον διακανονισμό ή εξοφλήσεων και άμεσων κοστών έκδοσης, αντιμετωπίζονται λογιστικά σε δεδουλευμένη βάση στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρησιμοποιώντας την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, και προστίθενται στην λογιστική αξία του μέσου στον βαθμό που δεν διακανονίζονται στο έτος στο οποίο δημιουργούνται.

v.

Επιμέτρηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού

Η Εταιρεία επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες ως εκτίμηση της παρούσας αξίας των υστερήσεων ταμειακών ροών κατά την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων από πελάτες. Ως υστέρηση ταμειακών ροών νοείται η διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών που οφείλονται στην Εταιρεία όπως προβλέπεται συμβατικά σύμφωνα και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να εισπράξει.

Η Εταιρεία υιοθέτησε την απλοποιημένη προσέγγιση όσον αφορά την εκτίμηση των ΑΠΖ για τις απαιτήσεις από πελάτες. Η Εταιρεία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, επιμετρά την πρόβλεψη ζημίας των απαιτήσεων από πελάτες σε ποσό που ισούται με τις πιστωτικές ζημίες καθ' όλη τη διάρκεια ζωής. Συνεπώς, όλες οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας κατατάσσονται στις δυο ακόλουθες κατηγορίες:

Στάδιο 2: Επιμέτρηση των ΑΠΖ καθ' όλη τη διάρκεια ζωής – χωρίς πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού έχει σημαντική αύξηση πιστωτικού κινδύνου από την αρχική αναγνώριση, αλλά δεν έχει ακόμη απομειωθεί, κατατάσσεται στο Στάδιο 2 και επιμετράται στις ΑΠΖ της συνολικής ζωής, που ορίζεται ως αναμενόμενη πιστωτική ζημία που οφείλεται σε όλα τα πιθανά πιστωτικά γεγονότα κατά την διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του.

Στάδιο 3: Επιμέτρηση των ΑΠΖ για την συνολική ζωή των στοιχείων – με πιστωτική απομείωση. Εάν το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ορίζεται ως πιστωτικά απομειωμένο, μεταφέρεται στο Στάδιο 3 και επιμετράται στις ΑΠΖ για την συνολική ζωή του. Αντικειμενικό τεκμήριο για ένα πιστωτικά απομειωμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού αποτελεί η καθυστέρηση άνω των 90 ημερών, καθώς και άλλες πληροφορίες σχετικά με σημαντικές οικονομικές δυσκολίες του χρεώστη. Τα ακόλουθα είναι τα βασικά δεδομένα που εισάγονται για την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας, όσον αφορά τις εκτιμήσεις των ΑΠΖ της Εταιρείας:

- Άνοιγμα σε Αθέτηση (“EAD”): αντιπροσωπεύει το ποσό του ανοίγματος κατά την ημερομηνία αναφοράς.
- Πιθανότητα Αθέτησης (“PD”): Η πιθανότητα αθέτησης είναι μια εκτίμηση της πιθανότητας εντός του συγκεκριμένου χρονικού ορίζοντα. Η Εταιρεία υπολογίζει τις Πιθανότητες Αθέτησης, χρησιμοποιώντας ιστορικά στοιχεία, τις παραδοχές και τις μελλοντικές εκτιμήσεις.
- Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης (“LGD”): αντιπροσωπεύει την εκτίμηση της ζημίας που θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία αθέτησης. Η Ζημία σε Περίπτωση Αθέτησης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών του μέσου που οφείλονται και των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών του μέσου

που αναμένεται να εισπραχθούν. Ο προσδιορισμός της Ζημίας σε Περίπτωση Αθέτησης εξετάζει επίσης και την επίδραση της ανάκτησης των αναμενόμενων ταμειακών ροών που προκύπτουν από τις εξασφαλίσεις που διακρατά η Εταιρεία.

Η Εταιρεία κατέχει εξασφαλίσεις ως μέσα μετρίασης του πιστωτικού κινδύνου που σχετίζονται με τις απαιτήσεις από πελάτες, όπως επιταγές, μετρητά, ενέγγυες πιστώσεις κ.α. Την 31.12.2022 η Εταιρεία δεν κατείχε κάποια απαίτηση από πελάτες για την οποία να μην έχει αναγνωριστεί ΑΠΖ, λόγω της επίδρασης οποιασδήποτε αντίστοιχης εξασφάλισης.

Στο επίκεντρο της επιμέτρησης της ΑΠΖ είναι ο ορισμός της αθέτησης. Η Εταιρεία θεωρεί γεγονός αθέτησης όταν ο οφειλέτης είναι σε καθυστέρηση για περισσότερες από 90 ημέρες ή δεν είναι πιθανό να αποπληρώσει τις υποχρεώσεις του στην Εταιρεία λόγω οικονομικών δυσκολιών. Η Εταιρεία επιμετρά τα ΑΠΖ σε συλλογική βάση για χαρτοφυλάκια απαιτήσεων από πελάτες με παρόμοια πιστωτικά χαρακτηριστικά. Ειδικότερα, η Εταιρεία εκτιμά τις ΑΠΖ ομαδοποιώντας τις απαιτήσεις βάσει των κοινών χαρακτηριστικών κινδύνου και των ημερών καθυστέρησης. Επιπλέον, η Εταιρεία αξιολογεί τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη πληροφορίες που αφορούν το μέλλον. Οι πληροφορίες που αφορούν το μέλλον ενσωματώνονται στο μοντέλο των ΑΠΖ μέσω της εξέτασης διάφορων εσωτερικών και εξωτερικών πηγών της πραγματικής οικονομικής πληροφορίας και των οικονομικών προβλέψεων. Η Εταιρεία αναγνωρίζει τη σχετιζόμενη πρόβλεψη ζημίας σε κάθε ημερομηνία αναφοράς.

vi.

Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο εάν υπάρχει το παρόν νομικό δικαίωμα να συμψηφίσει τα αναγνωρισμένα ποσά και προτίθεται να τα εκκαθαρίσει σε καθαρή βάση ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

vii.

Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών στοιχείων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού όταν και μόνο όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού ή όταν μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργη-

τικού και επί της ουσίας μεταβιβάζονται ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που σχετίζονται με το συγκεκριμένο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν, και μόνο όταν, εξοφλείται—δηλαδή όταν η δέσμευση που καθορίζεται στη σύμβαση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

9. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ημιέτοιμων και των ετοιμών προϊόντων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού κόστους και αποτελείται από τις πρώτες ύλες, το άμεσο κόστος εργασίας και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα τα οποία κατανέμονται με βάση την κανονική παραγωγική δυναμικότητα. Κατάλληλες προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα και βραδέως κινούμενα αποθέματα, εφόσον κρίνεται απαραίτητο. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

10. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους.

Η Εταιρεία θεωρεί τις προθεσμιακές καταθέσεις και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με αρχική λήξη μικρότερη των τριών μηνών ως χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και προθεσμιακές καταθέσεις με λήξη πέραν των τριών μηνών για τις οποίες έχει το δικαίωμα πρόωρης ρευστοποίησης χωρίς απώλεια κεφαλαίου. Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες, καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, το οποίο αντανakλά την εύλογη αξία των εισπρακτέων ποσών μειωμένη με τα σχετικά άμεσα έξοδα σύναψης, όπου αυτά είναι σημαντικά. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Το αποσβεσμένο κόστος υπολογίζεται αφού ληφθούν υπόψη δαπάνες έκδοσης και η διαφορά μεταξύ του αρχικού ποσού και του ποσού λήξεως. Κέρδη και ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν οι υποχρεώσεις αποαναγνωρίζονται

ή απομειώνονται και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης. Τα δάνεια διαγράφονται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης όταν η υποχρέωση που είχε προκύψει από το συμβόλαιο ακυρώνεται, εκπνέει ή δεν υφίσταται. Η διαφορά μεταξύ του υπολοίπου του δανείου το οποίο διαγράφηκε ή μεταβιβάστηκε σε κάποιον άλλο, και του ποσού που πληρώθηκε, συμπεριλαμβανομένων και μη χρηματικών στοιχείων που μεταβιβάστηκαν ή υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν η Εταιρεία έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περιπτώσεις όπου γίνεται επαναδιαπραγμάτευση των υπαρχόντων δανείων της Εταιρείας, αυτή θα μπορούσε να οδηγήσει σε τροποποίηση ή ανταλλαγή δανείων με τους δανειστές που θα μπορούσε να πραγματοποιηθεί με διάφορους τρόπους. Εάν η τροποποίηση ή η ανταλλαγή των δανείων αντιπροσωπεύει μια διευθέτηση του αρχικού χρέους, ή απλώς μια επαναδιαπραγμάτευση του χρέους αυτού, καθορίζει το λογιστικό χειρισμό που πρέπει να εφαρμόζεται από τον οφειλέτη. Όταν οι όροι των υφιστάμενων δανείων είναι ουσιαστικά διαφορετικοί από τους όρους των τροποποιημένων ή ανταλλασσόμενων δανείων, μια τέτοια τροποποίηση ή ανταλλαγή αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση του αρχικού δανεισμού και η διαφορά που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η Εταιρεία θεωρεί ότι οι όροι είναι σημαντικά διαφορετικοί είτε όταν η προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, βάσει των νέων όρων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν εξόδων ή αμοιβών που προκύπτουν χρησιμοποιώντας το αρχικό πραγματικό επιτόκιο, είναι τουλάχιστον 10% διαφορετική από την προεξοφλημένη παρούσα αξία των υπολειπόμενων ταμειακών ροών του αρχικού δανεισμού είτε όταν υπάρχει μια σημαντική αλλαγή στους όρους λαμβάνοντας υπόψη ποιοτικά κριτήρια. Τα ποιοτικά κριτήρια μπορεί να περιλαμβάνουν:

- το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται ο δανεισμός
- το επιτόκιο (π.χ. από σταθερό σε κυμαινόμενο)
- αλλαγές σε περιοριστικούς όρους ενός συμβολαίου (covenants).

12. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα επιμετρούνται σύμφωνα με το αποσβεσμένο κόστος όπου και χρησιμοποιείται η μέθοδος του πραγματικού επιτοκίου. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι παρουσιάζονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις δεν είναι τοκοφόροι λογαριασμοί και συνήθως διακανονίζονται με βάση τις συμφωνηθείσες πιστώσεις.

13. Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις/ απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και μπορεί να πραγματοποιηθεί μία αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για διευθέτηση της υποχρέωσης. Όταν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρούσων δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

14. Φόροι εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα φορολογία εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών καταστάσεων χρηματοοικονομικής θέσης κάθε μιας εκ των εταιρειών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα ή άλλα φορολογικά πλαίσια εντός των οποίων λειτουργούν οι θυγατρικές εξωτερικού. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της κάθε εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται

σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη φορολογία εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνονται στο βαθμό που δε θεωρείται πιθανόν ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται για όλες τις φορολογητέες προσωρινές διαφορές:

- Εκτός εάν η υποχρέωση για αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος προκύπτει από την απόσβεση της υπεραξίας ή την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή παθητικού σε μία συναλλαγή η οποία δεν είναι συνένωση εταιρειών και κατά την στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις προσωρινές φορολογικές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς Εταιρείες και συμμετοχές σε κοινοπραξίες εκτός όπου ο χρόνος αντιστροφής των προσωρινών διαφορών μπορεί να ελεγχθεί και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων

προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

- Εκτός της περίπτωσης όπου η απαίτηση για αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου του ενεργητικού ή του παθητικού σε μια συναλλαγή που δεν αποτελεί συνένωση εταιρειών και τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό κέρδος ούτε το φορολογητέο κέρδος ή ζημία.
- Αναφορικά με τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές που σχετίζονται με επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και συμμετοχές σε κοινοπραξίες, αναγνωρίζεται απαίτηση από αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος στο βαθμό που είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές αντιστραφούν στο προβλεπόμενο μέλλον και θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των προσωρινών διαφορών.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ τη χρήση που η απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης, χρήση.

Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά εισοδήματα αναγνωρίζεται, επίσης, στα λοιπά συνολικά εισοδήματα.

15. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί από-

λυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Για την προεξόφληση της χρήσης 2022 χρησιμοποιήθηκε ο δείκτης των Ευρωπαϊκών Εταιρικών Ομολόγων AA iBoxx EUR 7–10 index ο οποίος την 31.12.2022 ήταν 3,63%, ο οποίος και θεωρείται συνεπής προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένος σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένος για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημιές τα οποία αναγνωρίζονται πλέον στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και οι αναμενόμενες αποδόσεις των προγραμμάτων περιουσιακών στοιχείων δεν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης, ενώ υπάρχει απαίτηση αναγνώρισης του τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης (ή περιουσιακού στοιχείου) καθορισμένης παροχής στα αποτελέσματα χρήσης, ο οποίος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένης παροχής. Τα μη κατοχυρωμένα κόστη προϋπηρεσίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης στη νωρίτερη ημερομηνία μεταξύ της ημερομηνίας πραγματοποίησης της τροποποίησης και της ημερομηνίας αναγνώρισης του κόστους της σχετικής αναδιάρθρωσης ή τερματισμού. Το ποσό της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών στο προσωπικό κατά την αποχώρησή του λόγω συνταξιοδότησης που εμφανίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία της υποχρέωσης μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος.

16. Διανομή μερίσματος

Τα μερίσματα που διανέμονται προς τους μετόχους της Εταιρείας, αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως υποχρέωση κατά την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής της Διοίκησης εγκρίνεται από

την ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Επίσης, κατά την ίδια χρονική στιγμή απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις η επίδραση της εγκριθείσας από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων διάθεσης των αποτελεσμάτων και ο τυχόν σχηματισμός αποθεματικών.

Τα ενδιαμέσα μερίσματα τα οποία έχουν προταθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο αναγνωρίζονται στις υποχρεώσεις κατά το χρόνο πρότασής τους.

17. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Το τίμημα που καταβάλλεται πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, και μειώνονται από το κόστος έκδοσης.

Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία ή οι θυγατρικές της αγοράσουν μέρος του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας (ίδιες μετοχές), το ποσό που καταβλήθηκε συμπεριλαμβανομένης οποιασδήποτε δαπάνης, καθαρό από φόρους, εμφανίζεται αφαιρετικά στα ίδια κεφάλαια, μέχρι ακύρωσης ή πώλησης των μετοχών. Ο αριθμός των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την Εταιρεία δεν μειώνει τον αριθμό των μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, ωστόσο επηρεάζει τον αριθμό των μετοχών που περιλαμβάνονται στον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή. Οι ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία δεν ενσωματώνουν δικαίωμα είσπραξης μερίσματος. Κατά την 31.12.2022 η Εταιρεία δεν είχε στην κατοχή του ίδιες μετοχές.

Επαναγορές μετοχών της εταιρείας (ίδιες μετοχές) αναγνωρίζονται στο κόστος και παρουσιάζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων. Κατά την αγορά, πώληση, έκδοση ή ακύρωση ιδίων μετοχών δεν αναγνωρίζεται κέρδος ή ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τυχόν διαφορές που προκύπτουν ανάμεσα στη λογιστική αξία και το τίμημα σε περίπτωση επανέκδοσης αναγνωρίζονται στα ίδια κεφάλαια.

18. Αποθεματικά

Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να γίνει ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της Εταιρείας.

Αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων και λοιπά αφορολόγητα αποθεματικά

Αυτά τα αποθεματικά αφορούν κέρδη που δεν έχουν φορολογηθεί με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή σύμφωνα με το εκάστοτε ισχύον φορολογικό πλαίσιο στην Ελλάδα και περιλαμβάνουν αποθεματικά τα οποία προέρχονται από φορολογημένα κέρδη και αφορούν ίδια συμμετοχή σε αναπτυξιακούς νόμους. Τα αποθεματικά αυτά θα είναι φορολογητέα με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα ισχύει κατά το χρόνο της διανομής τους στους μετόχους ή μετατροπής τους σε μετοχικό κεφάλαιο, κάτω από συγκεκριμένες συνθήκες.

Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών από ενσωμάτωση επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού

Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από τη μετατροπή νομίσματος κατά την ενοποίηση των εταιρειών εξωτερικού, αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα και συσσωρεύονται στα άλλα αποθεματικά. Το σωρευτικό ποσό μεταφέρεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους όταν οι συμμετοχές μεταβιβαστούν.

19. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους σχετικούς προβλεπόμενους όρους.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες σχετίζονται με την επιδότηση ενσώματων παγίων στοιχείων, αναγνωρίζονται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται σε λογαριασμό αναβαλλόμενου εσόδου και μεταφέρονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης διάρκειας ζωής του περιουσιακού στοιχείου που επιχορηγήθηκε.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα (π.χ. για επανεκπαίδευση προσωπικού), καταχωρούνται σε μεταβατικούς λογαριασμούς και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

20. Μισθώσεις

Η Εταιρεία ως μισθωτής

Η Εταιρεία εκτιμά εάν μια σύμβαση αποτελεί ή εμπεριέχει μίσθωση, κατά την έναρξη ισχύς αυτής και αναγνωρίζει κατά περίπτωση ένα περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης και μια αντίστοιχη υποχρέωση από την μίσθωση για

όλες τις συμβάσεις μίσθωσης στις οποίες είναι μισθωτής, εκτός από τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (που ορίζονται ως μισθώσεις με διάρκεια μίσθωσης 12 μηνών ή λιγότερο) και μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση αρχικά επιμετράται στην παρούσα αξία των μισθωμάτων τα οποία παραμένουν ανεξόφλητα κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τα οποία προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης. Εάν το επιτόκιο αυτό δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του. Τα μισθώματα που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από τη μίσθωση αποτελούνται από:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας,
- την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα, και
- την καταβολή ποινής για καταγγελία της μίσθωσης, εάν η διάρκεια μίσθωσης αποτυπώνει την άσκηση δικαιώματος του μισθωτή για καταγγελία της μίσθωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή

μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεπιμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Η υποχρέωση από την μίσθωση παρουσιάζεται διακριτά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Το δικαίωμα χρήσης παγίων εμπεριέχει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της αντίστοιχης υποχρέωσης από την μίσθωση, τα μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα αυτής, και τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και τις ζημιές απομείωσης (σύμφωνα με το ΔΛΠ 16). Η Εταιρεία εφαρμόζει το Δ.Λ.Π. 36 προκειμένου να προσδιορίσει εάν το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης έχει απομειωθεί. Στις περιπτώσεις που η Εταιρεία αναλαμβάνει συμβατικά την υποχρέωση να αποσυναρμολογήσει και να απομακρύνει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο, να αποκαταστήσει το χώρο που έχει τοποθετηθεί ή να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της σύμβασης μίσθωσης, αναγνωρίζει μια πρόβλεψη η οποία επιμετράται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 37. Τα κόστη αυτά προσauξάνουν την λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Η Εταιρεία δεν επιβαρύνθηκε με κάποιο από αυτά τα κόστη κατά τις περιόδους που παρουσιάζονται στις εν λόγω χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων αποσβένονται στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Εάν ως αποτέλεσμα της σύμβασης μίσθωσης μεταβιβάζεται η κυριότητα του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου ή στο κόστος του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης έχει ενσωματωθεί το τίμημα εξαγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου δεδομένου ότι η Εταιρεία αναμένει να εξασκήσει το δικαίωμα αγοράς αυτού, το εν λόγω περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στην ωφέλιμη ζωή του εκάστοτε υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση ξεκινά από την έναρξη της μισθωτικής περιόδου. Τα δικαιώματα χρήσης παγίων παρουσιάζονται διακριτά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο την περίοδο κατά την

οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών και περιλαμβάνονται στο κονδύλι “Λοιπά λειτουργικά έσοδα/(έξοδα)” στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Σύμφωνα με όσα προβλέπει το Δ.Π.Χ.Α. 16, η Εταιρεία εφαρμόσε την πρακτική διευκόλυνση του Δ.Π.Χ.Α. 16 σύμφωνα με την οποία ο μισθωτής δεν υποχρεούται να διαχωρίσει τα μη μισθωτικά στοιχεία, και επομένως σε κάποιες περιπτώσεις δεν αντιμετωπίζει λογιστικά κάθε μισθωτικό και σχετικό μη μισθωτικό στοιχείο ως ενιαία σύμβαση.

Η Εταιρεία ως εκμισθωτής

Η Εταιρεία δεν έχει συμβάσεις στις οποίες να λειτουργεί ως εκμισθωτής (ούτε ως ενδιάμεσος εκμισθωτής).

21. Συνενώσεις επιχειρήσεων

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με τη μέθοδο της απόκτησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση τη μέθοδο της απόκτησης. Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η αποκτώσα επιχείρηση αναγνωρίζει την υπεραξία που προκύπτει από τη συναλλαγή της απόκτησης, ως το υπερβάλλον ποσό μεταξύ:

του αθροίσματος

i.

του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε αποτιμώμενο σε εύλογες αξίες

ii.

του ποσού των τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην αποκτώμενη (αποτιμώμενων είτε στην εύλογη αξία τους είτε στο αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί των καθαρών αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού της αποκτώμενης) και

iii.

σε συνένωση επιχειρήσεων που ολοκληρώνεται σε στάδια, της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των συμμετοχικών δικαιωμάτων που κατείχε η αποκτώσα προηγουμένως στην αποκτώμενη, μείον της καθαρής εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων. Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για πιθανή απομείωση και η διαφορά μεταξύ της λογιστικής και της ανακτήσιμης αξίας της αναγνωρίζεται ως ζημία απομείωσης, επιβαρύνοντας τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου.

Τα κόστη που σχετίζονται με την απόκτηση των επενδύσεων σε θυγατρικές (π.χ. αμοιβές συμβούλων, νομικών, λογιστών, εκτιμητών και άλλες επαγγελματικές και συμβουλευτικές αμοιβές), αναγνωρίζονται ως έξοδα και

επιβαρύνουν τα κέρδη ή τις ζημίες της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Σε αντίθετη περίπτωση, που η αποκτώσα επιχείρηση προβεί σε μία απόκτηση συμμετοχικού δικαιώματος στην οποία, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η καθαρή αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των

αναληφθεισών υποχρεώσεων υπερβαίνει τα ανταλλάγματα που μεταβιβάζονται, τότε πρόκειται για μία αγορά ευκαιρίας. Αφού διενεργηθούν οι απαραίτητοι επανέλεγχοι, το υπερβάλλον ποσό της παραπάνω διαφοράς αναγνωρίζεται ως κέρδος, στα κέρδη ή στις ζημίες της περιόδου.

03.

Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2022 ή μεταγενέστερα. Όσα εξ' αυτών αναμένεται να έχουν επίδραση στην Εταιρεία, παρατίθενται παρακάτω.

3.1 Πρότυπα, τροποποιήσεις και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την κλειόμενη οικονομική χρήση

ΔΛΠ 16: «Έσοδα που προκύπτουν νωρίτερα από την προβλεπόμενη χρήση»

Οι τροποποιήσεις ορίζουν πως μια εταιρεία δεν έχει δικαίωμα να αφαιρεί από το κόστος κτήσης των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, ποσά που λήφθηκαν από την πώληση αγαθών τα οποία παράχθηκαν κατά τη διάρκεια της προετοιμασίας του περιουσιακού στοιχείου για την προοριζόμενη χρήση του. Αντί αυτού, η Εταιρεία οφείλει να αναγνωρίσει στο αποτέλεσμα τα εν λόγω έσοδα και τα σχετιζόμενα με αυτά κόστη χωριστά.

ΔΛΠ 37: «Επαχθή συμβόλαια – Κόστος εκπλήρωσης σύμβασης»

Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τα κόστη που οφείλει να συμπεριλαμβάνει μια εταιρεία κατά την αξιολόγηση του ενδεχόμενου μια σύμβασης να αποδειχθεί ζημιολόγος.

Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις απαιτούν να συμπεριλαμβάνονται στο κόστος εκπλήρωσης της σύμβασης τόσο οι άμεσες δαπάνες για την εκπλήρωση της όσο και μέρος των, σχετικών με εκπλήρωση συμβάσεων, εμμέσων δαπανών.

ΔΠΧΑ 3: «Τροποποίηση παραπομπής του εννοιολογικού πλαισίου»

Οι τροποποιήσεις επικαιροποιούν μια παραπομπή του εννοιολογικού πλαισίου του ΔΠΧΑ 3 και εισάγουν μια εξαίρεση στην αρχή της αναγνώρισης, βάση της οποίας προσδιορίζεται τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο και τι υποχρέωση σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Επιπροσθέτως, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Εν κατακλείδι, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης.

ΔΠΧΑ 16: «Μειώσεις ενοικίου που σχετίζονται με τον COVID-19»

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 16 αφορά την πρακτική διευκόλυνση αναφορικά με το τρόπο με τον οποίο ο μισθωτής αναγνωρίζει τις μειώσεις μισθωμάτων που προέκυψαν ως άμεση συνέπεια του COVID-19. Ημείωση σχετίζεται με μισθώματα που οφείλονταν πριν ή μέχρι τις 30 Ιουνίου 2021 και όταν δεν είχαν πραγματοποιηθεί άλλες ουσιώδεις αλλαγές στους όρους της μίσθωσης. Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων έδωσε παράταση στην περίοδο ισχύος της σχετικής διευκόλυνσης από 30 Ιουνίου 2021 σε 30 Ιουνίου 2022. Η Εταιρεία δεν έχει επίδραση από την παραπάνω τροποποίηση κατά την τρέχουσα χρήση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2018–2020–ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»:

Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να συμπεριλη-

φθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη/αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος/οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριλαμβάνονται στην αξιολόγηση του 10%.

3.2 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και νέες ΕΔΔΠΧΑ εφαρμοστέα για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2023

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους που ξεκινούν μετά την 1 Ιανουαρίου 2023 και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΛΠ 1: «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν οδηγίες για την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 8: «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη–Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»

Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό των λογιστικών εκτιμήσεων που ορίζονται ως νομισματικά ποσά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα ως προς τη μέτρησή τους. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον όρο «αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις» ώστε να βοηθήσουν στον διαχωρισμό από τις «αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές» και τις «διορθώσεις σφαλμάτων». Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 12 «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης. Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα.

ΔΛΠ 1: «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες»

Οι τροποποιήσεις παρέχουν οδηγίες για την ομοιόμορφη εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΛΠ 1 όσον αφορά την ταξινόμηση των δανειακών και λοιπών υποχρεώσεων με αβέβαιη ημερομηνία εκκαθάρισης, ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 (δόθηκε παράταση από την 1η Ιανουαρίου 2023 που ήταν αρχικά) ή μεταγενέστερα, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 16: «Υποχρεώσεις Μίσθωσης σε Συναλλαγές Πώλησης και Επαναμίσθωσης»

Οι τροποποιήσεις προσθέτουν απαιτήσεις μεταγενέστερης επιμέτρησης για συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πληρούν τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» για να αντιμετωπιστούν λογιστικά ως πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων. Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τον πωλητή–μισθωτή να προσδιορίσει τα «μισθώματα» ή τα «αναθεωρημένα μισθώματα» με τέτοιο τρόπο ώστε ο πωλητής–μισθωτής να μην αναγνωρίσει κέρδος ή ζημιά που συνδέεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρείται από τον πωλητή–μισθωτή, μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου. Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2024 ή μεταγενέστερα, ενώ δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



04. Έσοδα

Τα έσοδα χρήσεως της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Πωλήσεις προϊόντων	51.141.461,66	40.618.536,35
Λοιπές πωλήσεις	4.238.931,44	3.463.734,08
Σύνολο	55.380.393,10	44.082.270,43

05. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Μισθοί και ημερομίσθια	7.711.415,04	6.730.019,20
Εργοδοτικές εισφορές (Σημ. 24)	1.884.734,03	1.657.343,10
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (Σημ. 24)	85.864,82	184.495,92
Λοιπά έξοδα προσωπικού	288.739,72	243.586,74
Σύνολο	9.970.753,61	8.815.444,96



06. Αποσβέσεις

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Αποσβέσεις κτιρίων	276.466,33	259.165,52
Αποσβέσεις μηχανημάτων	790.201,42	790.391,16
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	126.588,36	111.858,17
Αποσβέσεις επίπλων-λοιπού εξοπλισμού	141.874,97	109.011,68
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων	287.417,83	157.748,97
Σύνολο αποσβέσεων ενσώματων παγίων στοιχείων	1.622.548,91	1.428.175,50
Αποσβέσεις λογισμικών και λοιπών ασώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	106.829,26	90.332,37
Σύνολο αποσβέσεων ασώματων παγίων στοιχείων	106.829,26	90.332,37
Σύνολο	1.729.378,17	1.518.507,87

07. Χρηματοοικονομικά Έξοδα/(Έσοδα)

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα/(έσοδα) της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	- 31 Δεκεμβρίου 2021
Χρεωστικοί τόκοι	64.173,51	93.772,07
Τόκοι επί της υποχρέωσης από μισθώσεις	10.300,76	12.414,32
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	21.304,19	15.187,31
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	95.778,46	121.373,70
Πιστωτικοί τόκοι καταθέσεων (Σημ. 17)	29.131,86	21.773,53
Συναλλαγματικές διαφορές	75.493,88	94.350,01
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	104.625,74	116.123,54
Καθαρά χρηματοοικονομικά έξοδα/(έσοδα)	(8.847,28)	5.250,16



08. Ανάλυση Εξόδων

Τα έξοδα (κόστος πωλήσεων, έξοδα διοίκησης, έξοδα διάθεσης) της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	– 31 Δεκεμβρίου 2021
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (Σημ. 5)	9.970.753,61	8.815.444,96
Αμοιβές τρίτων	1.353.197,38	1.376.965,57
Ηλεκτρικό ρεύμα	1.828.658,49	1.368.292,73
Επισκευές και συντηρήσεις	642.139,18	537.481,83
Ενοίκια	116.477,60	110.691,68
Ασφάλιστρα	141.900,39	132.086,14
Παροχές τρίτων	365.168,24	289.726,99
Φόροι και τέλη	132.241,31	220.779,77
Έξοδα μεταφορών	2.003.664,93	1.325.535,98
Έξοδα ταξιδίων	436.394,12	287.143,47
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	2.174.843,86	2.462.029,19
Διάφορα έξοδα	765.507,54	734.322,92
Αποσβέσεις (Σημ. 6)	1.729.378,17	1.518.507,87
Προβλέψεις για επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις (Σημ. 14)	80.000,00	30.000,00
Αναλώσεις αποθεμάτων (Σημ. 13)	27.771.290,93	20.112.625,59
Σύνολο	49.511.615,75	39.321.634,69

Τα παραπάνω έξοδα της Εταιρείας, κατανέμονται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	– 31 Δεκεμβρίου 2021
Κόστος πωληθέντων	35.616.543,83	26.701.175,63
Έξοδα διοίκησης	2.488.934,37	2.033.913,84
Έξοδα διάθεσης	11.406.137,54	10.586.545,23
	49.511.615,74	39.321.634,69



09. Φόροι Εισοδήματος

Ο φορολογικός συντελεστής για τις ανώνυμες εταιρείες στην Ελλάδα, σύμφωνα με το άρθρο 22 του Ν. 4646/2019, για το 2022 είναι 22%.

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική

έκπτωση ορισμένων δαπανών, οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4710/2020 και η δυνατότητα των εταιρειών να σχηματίζουν αφορολόγητες εκπτώσεις και αφορολόγητα αποθεματικά.

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	– 31 Δεκεμβρίου 2021
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.191.459,15	818.268,18
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος (έξοδο/(έσοδο))	53.059,92	(100.424,15)
	1.244.519,07	717.844,03
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων (έξοδο/(έσοδο))	3.054,48	3.211,96
Συνολική χρέωση/(πίστωση) για φόρους εισοδήματος που απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	1.247.573,55	721.055,99

Η συμφωνία του φόρου εισοδήματος που εμφανίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος και του ποσού των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα κέρδη προ φόρων για την Εταιρεία, συνοψίζεται στα εξής:

	1 Ιανουαρίου 2022	– 31 Δεκεμβρίου 2021
Κέρδη προ φόρων εισοδήματος	5.823.327,52	5.023.769,91
Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή (2022: 22%)	1.281.132,06	1.105.229,38
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	72.212,54	38.024,42
Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων	(112.470,60)	(214.878,17)
Λοιπές αλληλεπιδράσεις στην αναβαλλόμενη φορολογία (αλλαγή συντελεστή)	–	(166.874,18)
Αντιλογισμός/Επίδραση από αναβαλλόμενους φόρους και φόρους εισοδήματος που υπολογίστηκαν σε κονδύλια εντός της κλειόμενης χρήσης	3.645,07	(43.657,42)
Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	1.244.519,07	717.844,03

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση αλλά τα κέρδη ή οι ζημίες που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημίες στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν την χρήση που αφορούν. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρε-

ώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική Αρχή.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι προσδιορίζονται στις προσωρινές διαφορές που υπάρχουν στα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις με βάση τις αξίες των λογιστικών βιβλίων και τη φορολογική βάση και υπολογίζονται με εφαρμογή των θεσπισμένων φορολογικών συντελεστών.

Η κίνηση της αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης για την Εταιρεία, έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	(1.994.840,24)	(2.092.052,44)
Φόρος αποτελεσμάτων χρήσεως [πίστωση/(χρέωση)]	(53.059,92)	100.424,15
Φόρος λοιπών συγκεντρωτικών εισοδημάτων [πίστωση/(χρέωση)]	(3.054,48)	(3.211,96)
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	(2.050.954,64)	(1.994.840,24)

Η κίνηση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων/ υποχρεώσεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία, έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2021	(Χρέωση)/ Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2022
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	71.963,76	4.907,07	76.870,83
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	145.120,12	17.600,00	162.720,12
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	52.393,37	45.035,89	97.429,26
Λοιπά	21.858,76	11.495,02	33.353,78
Σύνολο	291.336,01	79.037,98	370.373,99
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	(2.234.961,36)	(88.938,02)	(2.323.899,38)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(51.214,90)	(46.214,36)	(97.429,26)
Σύνολο	(2.286.176,26)	(135.152,38)	(2.421.328,64)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	(1.994.840,25)	(56.114,40)	(2.050.954,65)



	31 Δεκεμβρίου 2020	(Χρέωση)/ Πίστωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	31 Δεκεμβρίου 2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:			
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	144.549,26	(72.585,50)	71.963,76
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	151.112,86	(5.992,74)	145.120,12
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	53.458,37	(1.065,00)	52.393,37
Λοιπά	43.874,64	(22.015,88)	21.858,76
Σύνολο	392.995,13	(101.659,12)	291.336,01
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:			
Ενσώματα και ασώματα περιουσιακά στοιχεία	(2.342.881,56)	107.920,20	(2.234.961,36)
Δικαιώματα χρήσης παγίων	(52.603,55)	1.388,65	(51.214,90)
Σύνολο	(2.395.485,11)	109.308,85	(2.286.176,26)
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (δημοσιευμένο)	(2.002.489,98)	7.649,73	(1.994.840,25)
Προσαρμογή από αλλαγή λογιστικής πολιτικής στην προβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	(89.562,46)	–	–
Καθαρή αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση (Αναθεωρημένα)	(2.092.052,44)	7.649,73	(1.994.840,25)



10. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Οικόπεδα	Κτίρια-Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις Υπό Εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ							
Υπόλοιπο 01.01.2021	1.728.813,81	12.143.934,76	17.487.557,76	1.899.466,95	3.640.247,84	387.555,03	37.287.575,87
Προσθήκες	–	1.700,00	77.197,43	58.370,00	135.655,01	1.132.837,70	1.405.760,14
Μεταφορές	75.042,25	88.330,88	183.670,38	47.627,97	33.895,17	(424.566,65)	4.000,00
Πωλήσεις / Διαγραφές	–	–	–	(53.666,96)	(37.330,45)	–	(90.997,41)
Υπόλοιπο 31.12.2021	1.803.856,06	12.233.965,64	17.748.425,57	1.951.797,97	3.772.467,57	1.095.826,08	38.606.338,61
Προσθήκες	–	115.238,17	270.279,56	67.050,00	94.254,95	2.915.202,63	3.462.025,31
Μεταφορές	14.901,10	1.238.073,10	1.401.570,24	123.436,51	106.316,12	(2.884.297,07)	–
Πωλήσεις / Διαγραφές	–	–	–	–	(1.132,00)	–	(1.132,00)
Υπόλοιπο 31.12.2022	1.818.757,16	13.587.276,91	19.420.275,37	2.142.284,48	3.971.906,64	1.126.731,64	42.067.231,92
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ							
Αποσβέσεις έως 01.01.2021	–	1.621.200,42	5.672.056,73	825.734,25	3.247.784,40	–	11.366.775,81
Προσθήκες	–	259.165,52	790.391,16	111.858,17	109.011,68	–	1.270.426,53
Πωλήσεις / Διαγραφές	–	–	–	(43.819,59)	(33.547,40)	–	(77.366,99)
Αποσβέσεις έως 31.12.2021	–	1.880.365,95	6.462.447,89	893.772,83	3.323.248,67	–	12.559.835,34
Αποσβέσεις	–	276.466,33	790.201,42	126.588,51	141.874,97	–	1.335.131,23
Πωλήσεις / Διαγραφές	–	–	–	–	(1.131,98)	–	(1.131,98)
Αποσβέσεις έως 31.12.2022	–	2.156.832,27	7.252.649,31	1.020.361,34	3.463.991,66	–	13.893.834,59
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ							
Αναπόσβεστη αξία 01.01.2021	1.728.813,81	10.522.734,34	11.815.501,03	1.073.732,70	392.463,44	387.555,03	25.920.800,07
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2021	1.803.856,06	10.353.599,69	11.285.977,68	1.058.025,13	449.218,90	1.095.826,08	26.046.503,27
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2022	1.818.757,16	11.430.444,64	12.167.626,06	1.121.923,13	507.914,72	1.126.731,64	28.173.397,33

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των ενσώματων παγίων στοιχείων.



11. Δικαιώματα χρήσης παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης παγίων της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Κτίρια-Εγκ/σεις Κτιρίων	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο Δικαιωμάτων Χρήσης Παγίων
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	21.999,69	415.896,10	437.895,79
Προσθήκες	23.691,98	147.670,49	171.362,47
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	45.691,67	563.566,59	609.258,26
Προσθήκες	102.855,80	394.627,33	497.483,13
Πωλήσεις /Διαγραφές	(21.675,78)	(385.792,50)	(407.468,28)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	126.871,69	572.401,42	699.273,10
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	14.666,46	204.047,86	218.714,32
Προσθήκες	15.230,56	142.518,41	157.748,97
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021	29.897,02	346.566,27	376.463,29
Προσθήκες	42.357,63	245.060,20	287.417,83
Πωλήσεις /Διαγραφές	(21.675,78)	(385.792,50)	(407.468,28)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2022	50.578,87	205.833,97	256.412,84
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Αναπόσβεστη αξία 1 Ιανουαρίου 2021	7.333,23	211.848,24	219.181,47
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2021	15.794,65	217.000,32	232.794,97
Αναπόσβεστη αξία 31 Δεκεμβρίου 2022	76.292,82	366.567,45	442.860,27

Η Εταιρεία μισθώνει ποικίλα περιουσιακά στοιχεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της, όπως κτίρια και οχήματα. Οι όροι των συμβάσεων μίσθωσης διαπραγματεύονται σε μεμονωμένη βάση και περιέχουν ένα ευρύ φάσμα διαφορετικών όρων και συνθηκών.



12.

Συμμετοχές σε θυγατρικές και Συνδεδεμένες

Η Εταιρεία, μέχρι την 31.12.2021 ενοποιούσε με τη μέθοδο της καθαρής θέσης τη θυγατρική εταιρεία “Alfa Holdings US”. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2022, και πιο συγκεκριμένα στις 20.12.2022, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η μεταβίβαση (πώληση) των μετοχών της θυγατρικής εταιρείας “Alfa Holdings US”. Βάσει του από 27.12.2022 ιδιωτικού συμφωνητικού αγοροπωλησίας μετοχών ολοκληρώθηκε η παραπάνω μεταβίβαση έναντι τιμήματος ποσού € 44.037,03. Συνεπώς κατά την 31.12.2022 συντάχθηκαν Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις χωρίς να υπάρχει υποχρέωση σύνταξης Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

13.

Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Εμπορεύματα	461.349,17	350.706,78
Προϊόντα	4.088.598,14	3.287.789,54
Παραγωγή σε εξέλιξη	210.907,75	91.424,59
Α' και Β' ύλες, αναλώσιμα υλικά και υλικά συσκευασίας	3.001.585,93	2.155.011,52
Σύνολο	7.762.440,99	5.884.932,43

Το συνολικό κόστος αναλώσεων για την Εταιρεία της χρήσης 2022 ανήλθε σε € 27.771.290,93, ενώ της χρήσης 2021 ανήλθε σε € 20.112.625,59 (Σημείωση 8).

14. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας κατά την 31.12.2022, αποτελούνται από απαιτήσεις από την πώληση προϊόντων/εμπορευμάτων. Η Εταιρεία κατέχει τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις επιμετρά στο αποσβενόμενο κόστος εφαρμόζοντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εμπορικές απαιτήσεις που

είναι άτοκες, εμφανίζονται στην ονομαστική αξία τους, απομειωμένες κατά τα εκτιμώμενα μη ανακτήσιμα ποσά, ενώ εκείνα με σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Πελάτες εσωτερικού	8.419.567,59	8.147.647,63
Πελάτες εξωτερικού	2.098.972,56	1.530.331,74
Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιο	46.637,29	55.679,91
Πελάτες ενδοκοινοτικοί	3.660.849,11	2.441.577,89
Σύνολο πελατών	14.226.026,55	12.175.237,17
Γραμμάτια και επιταγές εισπρακτέες	4.970.863,21	4.434.313,89
Γραμμάτια και επιταγές σε καθυστέρηση	172.038,53	172.038,53
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(814.047,83)	(734.047,83)
Σύνολο	18.554.880,47	16.047.541,77

Η Εταιρεία, δεδομένης της εφαρμογής της απλοποιημένης προσέγγισης του ΔΠΧΑ 9, υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές πάντοτε σε ποσό που αντιπροσωπεύει υστερήσεις ταμειακών ροών καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων τους σταθμισμένες με το κίνδυνο να γίνει αθέτηση.

Για την μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, οι εμπορικές απαιτήσεις έχουν ομαδοποιηθεί με βάση τα πιστωτικά χαρακτηριστικά και την ενηλικίωση τους (ημέρες καθυστέρησης) κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η μέτρηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε συγκεκριμένους παραμέτρους πιστωτικού κινδύνου (δηλ. πιθανότητα αθέτησης (Probability of Default–PD), ζημιά σε περίπτωση αθέτησης (Loss Given Default–LGD)) οι οποίοι υπολογίζονται κατόπιν ανάλυσης ιστορικών δεδομένων, των υφιστάμενων συνθηκών της αγοράς καθώς και μελλοντικών εκτιμήσεων που εκτελούνται στο τέλος της εκάστοτε περιόδου αναφοράς.

Πριν γίνει αποδεκτός ένας νέος πελάτης, η Εταιρεία

χρησιμοποιεί εξωτερικές πιστωτικές πληροφορίες για να εκτιμήσει την πιστοληπτική ικανότητα και φερεγγυότητα του νέου πελάτη και να ορίσει έτσι το πιστωτικό όριο του. Τα πιστωτικά όρια επανεξετάζονται και εάν κριθεί απαραίτητο, αναθεωρούνται, σε περιοδική βάση.

Δεν υπήρξε καμία αλλαγή στις τεχνικές εκτίμησης ή στις σημαντικές παραδοχές που έγιναν για την εκτίμηση των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών κατά τη διάρκεια της τρέχουσας περιόδου αναφοράς.

Οι ακόλουθοι πίνακες απεικονίζουν το προφίλ πιστωτικού κινδύνου των εμπορικών απαιτήσεων βάσει του σχετικού πίνακα προβλέψεων της Εταιρείας.

Καθώς η εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε πιστωτικές ζημιές καταδεικνύει πως η πιστοληπτική συμπεριφορά των πελατών του δε διαφοροποιείται ανάλογα με τον τομέα δραστηριότητας αυτών, η πρόβλεψη των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται στην ενηλικίωση των απαιτήσεων και δε διαχωρίζεται σε περαιτέρω επίπεδο.



31 Δεκεμβρίου 2022	Μη ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	>90 ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0,49%	0,52%	1,02%	3,18%	52,89%	–
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	16.651.502,41	838.140,36	321.375,29	201.070,41	1.356.839,82	19.368.928,29
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	82.349,31	4.382,82	3.267,52	6.385,98	717.662,20	814.047,83

31 Δεκεμβρίου 2021	Μη ληξιπρόθεσμο υπόλοιπο	1-30 ημέρες	31-60 ημέρες	61-90 ημέρες	>90 ημέρες	Σύνολο
Αναμενόμενο ποσοστό πιστωτικής ζημίας	0,50%	0,53%	1,02%	3,17%	51,69%	–
Αναμενόμενο ποσό σε αθέτηση	14.531.724,89	541.516,93	266.123,32	183.430,77	1.258.793,68	16.781.589,59
Αναμενόμενη πιστωτική ζημία	72.031,17	2.849,81	2.706,05	5.816,62	650.644,18	734.047,83

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις της Εταιρείας, έχει ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	734.047,83	704.047,83
Επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης (Σημ. 8)	80.000,00	30.000,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	814.047,83	734.047,83



15. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Απαιτήσεις από το Δημόσιο	1.068.451,90	476.807,91
Έξοδα επόμενων χρήσεων	133.712,32	141.600,42
Χρηματικές διευκολύνσεις προσωπικού	9.750,00	9.600,00
Προκαταβολές σε προμηθευτές	1.359.318,82	532.251,53
Λοιποί χρεώστες	543.243,85	128.454,42
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς λοιπές απαιτήσεις	(145.930,00)	(145.930,00)
Σύνολο	2.968.546,89	1.142.784,28

Η εφαρμογή του Δ.Π.Χ.Α. 9, όσον αφορά στην αξιολόγηση των λοιπών βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων της Εταιρείας, δεν έχει σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική τους θέση.

16. Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η Εταιρεία κατά την 16η Αυγούστου 2017 προέβη στην αγορά τριών μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων από την UBS συνολικής αξίας € 988.514,29.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9, η Εταιρεία κατέταξε τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία σε στοιχεία αποτιμώμενα σε εύλογη αξία με τις μεταγενέστερες μεταβολές στην αξία τους, να αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Η εύλογη αξία των μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων κατά την

31η Δεκεμβρίου 2022 ανήλθε στο ποσό των € 830.667,00 (31.12.2021: € 958.411,00) και η ζημιά που προέκυψε ποσού € 127.744,00 (ζημιά 2021: € 10.897,00) περιλαμβάνεται στα λοιπά λειτουργικά έσοδα.

Το κόστος εισόδου και το κόστος φύλαξης των αμοιβαίων κεφαλαίων ανήλθε σε 1% (εφάπαξ) και 0,3575% (ετησίως) αντίστοιχα και περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά έξοδα ([Σημείωση 7](#)).



17.

Χρηματικά διαθέσιμα

Τα χρηματικά διαθέσιμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Ταμείο	36.392,73	15.428,29
Καταθέσεις όψεως	7.180.771,82	10.172.920,85
Σύνολο	7.217.164,55	10.188.349,14

Οι καταθέσεις σε τράπεζες τοκίζονται με κυμαινόμενα επιτόκια που βασίζονται στα μηνιαία επιτόκια τραπεζών. Τα έσοδα από τόκους από καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε τράπεζες λογιστικοποιήθηκαν με την μέθοδο του δεδουλευμένου και ανήλθαν για την Εταιρεία για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 σε € 14.731,90 (2021: € 6.063,25) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα στις συνημμένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος ([Σημείωση 7](#)).

18.

Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά την σύσταση της Εταιρείας το εταιρικό κεφάλαιο ανερχόταν σε δρχ. 25.000.000 προερχόμενο από την μετατροπή και συγχώνευση των Ομόρρυθμων Εταιρειών ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΚΑΙ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΤΑΡΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. διαιρεμένο σε 2.500 ονομαστικές μετοχές αξίας δρχ. 10.000 εκάστη.

Στην συνέχεια και με σχετικές αποφάσεις του Διοικητικού συμβουλίου και Γενικών Συνελεύσεων το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε διαδοχικά κατά δρχ. 475.000.000 με την καταβολή μετρητών και την έκδοση του αντίστοιχου αριθμού μετοχών.

Με την από την 15η Δεκεμβρίου 2002 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αναπροσαρμογή της ονομαστικής αξίας της μετοχής σε € 30 από δρχ. 10.000 (€ 29,347028) και η διαφορά € 32.648,60 αποτέλεσε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και καλύφθηκε με την κατάθεση μετρητών. Με την ίδια

απόφαση πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 150.000,00 με την έκδοση 5.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Το ποσό αυτό της αύξησης καλύφθηκε α) από την καταβολή μετρητών ποσού € 91.343,95 και β) με την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου της διαφοράς αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού € 58.656,05.

Με την από την 30η Ιουνίου 2006 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 1.680.000,00 με την έκδοση 56.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Το ποσό αυτό της αύξησης καλύφθηκε α) από την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου της διαφοράς αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού € 413.860,05, β) από την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου του αφορολόγητου αποθεματικού του Ν.1828/89 ποσού € 566.679,28, γ) από την κεφαλαιοποίηση του μέρους του υπολοίπου

του αφορολόγητου αποθεματικού του Ν.3220/04 που αφορά στις δαπάνες που ολοκληρώθηκαν κατά την χρήση 01.01.2003–31.12.2003 ποσού € 675.175,38, και δ) στην κεφαλαιοποίηση μέρους του υπολοίπου κερδών εις νέο ποσού € 24.285,29.

Με την από την 30η Ιουνίου 2009 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 1.020.000,00 με την έκδοση 34.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Το ποσό αυτό της αύξησης καλύφθηκε α) από την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου της διαφοράς αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού € 278.334,49, β) από την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου του αφορολόγητου αποθεματικού του Ν.3220/04 που σχηματίστηκε κατά την χρήση 2004 ποσού € 720.603,39, και γ) από την κεφαλαιοποίηση μέρους του υπολοίπου κερδών εις νέο ποσού € 21.062,12.

Με την από 29η Φεβρουαρίου 2012 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 1.530.000,00 με την έκδοση 51.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Το ποσό αυτό της αύξησης καλύφθηκε με την κατάθεση μετρητών. Με την από 31η Δεκεμβρίου 2014 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 420.000,00 με την έκδοση 14.000 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Το ποσό αυτό της αύξησης καλύπτεται α) από την κεφαλαιοποίηση του υπολοίπου της διαφοράς αναπροσαρμογής ακινήτων ποσού €

357.737,95, και β) από την κεφαλαιοποίηση μέρους του υπολοίπου κερδών εις νέο ποσού € 62.262,05. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 ανέρχεται στο ποσό των € 6.300.000,00 διαιρούμενο σε 210.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία. Με την Έκτακτη Αυτόκλητη Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 17ης Οκτωβρίου 2016 αποφασίστηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 30,00 σε € 0,30.

Με την Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 27ης Νοεμβρίου 2020 αποφασίστηκε η μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 0,30 σε € 0,20, με αποτέλεσμα να μειωθεί το μετοχικό κεφάλαιο κατά € 2.100.000,00. Με την από 22η Δεκεμβρίου 2020 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 5.250.000,00, μέσω αύξησης της ονομαστικής αξίας της μετοχής από € 0,20 σε € 0,45. Το ποσό της αύξησης καλύπτεται α) από την κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών ειδικών διατάξεων ποσού € 5.188.893,98 και β) από την κεφαλαιοποίηση μέρους του υπολοίπου κερδών εις νέον ποσού € 61.106,02. Οπότε, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022 στο ποσό των € 9.450.000,00 διαιρούμενο σε 21.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,45 η κάθε μία (31 Δεκεμβρίου 2021: € 9.450.000,00 διαιρούμενο σε 21.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,45 η κάθε μία).

19.

Λοιπά αποθεματικά

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Τακτικό αποθεματικό	1.764.205,95	1.993.146,38
Αφορολόγητα αποθεματικά	213.829,67	213.829,67
Ειδικά αποθεματικά	9.853.397,88	4.464.542,30
Σύνολο Αποθεματικών	11.831.433,50	6.671.518,35

Τακτικό Αποθεματικό

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό απεικονίζεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέλθει στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν δύναται να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της Εταιρείας.

Αφορολόγητα Αποθεματικά

Τα αφορολόγητα είτε ειδικώς φορολογηθέντα αποθεματικά αντιπροσωπεύουν έσοδα τόκων, τα οποία είτε είναι αφορολόγητα ή έχουν φορολογηθεί με 15% στην πηγή τους. Το συγκεκριμένο έσοδο δεν είναι φορολογητέο υπό την προϋπόθεση ότι υπάρχουν επαρκή κέρδη από τα οποία μπορούν να σχηματιστούν αντίστοιχα αφορολόγητα αποθεματικά. Με βάση την ελληνική φορολογική νομοθεσία, αυτό το αποθεματικό εξαιρείται του φόρου εισοδήματος, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα διανεμηθεί στους μετόχους. Η Εταιρεία δεν προτίθεται να διανείμει το συγκεκριμένο αποθεματικό και επομένως δεν έχει προβεί στον υπολογισμό αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος που θα ήταν αναγκαίος κατά την περίπτωση διανομής του αποθεματικού.

Το έτος 2014 ανακτήθηκαν κρατικές ενισχύσεις που χορηγήθηκαν με τη σύσταση ειδικών αφορολόγητων αποθεματικών των άρθρων 2 & 3 του ν.3220/2004. Το ποσό που καταβλήθηκε από την Εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων και των

τόκων, ανέρχεται σε € 339.537,52. Σε συνέχεια προσφυγής της Εταιρείας ενώπιον του Τριμελούς Διοικητικού Εφετείου Θεσ/νίκης εκδόθηκε η υπ' αριθμόν 292/2019 απόφαση, η οποία δικαίωσε την Εταιρεία, στην οποία και επιστράφηκε το ανωτέρω κονδύλι, το οποίο και περιλαμβάνεται στα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Επιπλέον, κατά τη διάρκεια τη χρήση 2021 η Εταιρεία έλαβε επιχορήγηση ύψους € 502.741,29. Η επιχορήγηση που λήφθηκε βάσει του άρθρου 6 του ν.3908/2011 ([Σημείωση 23](#)) αποσβένεται σε ετήσια βάση, με το αντίστοιχο ποσό που περιλαμβάνεται στα λοιπά έσοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, να επαναταξινομείται από τα αποτελέσματα εις νέον, στα αφορολόγητα αποθεματικά.

Το ποσό για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανέρχεται σε € 74.407,54 (2021: € 239.844,66).

Το 2020 η Εταιρεία προέβη στην κεφαλαιοποίηση αφορολόγητων αποθεματικών της ποσού € 5.188.893,98 καταβάλλοντας και τον αναλογούντα φόρο 5%, ο οποίος έχει βαρύνει τους λοιπούς φόρους και τέλη.

Ειδικά Αποθεματικά

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το Καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

20. Μερίσματα

Σύμφωνα με την Ελληνική εταιρική νομοθεσία, οι εταιρείες υποχρεούνται σε κάθε χρήση να διανείμουν σε μετρητά, κάθε έτος στους μετόχους ποσοστό τουλάχιστον 35% επί των καθαρών κερδών, μετά την αφαίρεση του τακτικού αποθεματικού και ορισμένων κερδών από την εκποίηση μετοχών που περιγράφονται στην παράγραφο 1, του άρθρου 3, του Α.Ν. 148/1967. Οι άνω διατάξεις δεν εφαρμόζονται, αν η Γενική Συνέλευση των μετόχων με πλειοψηφία τουλάχιστον 65% αποφασίσει σχετικά. Στην περίπτωση αυτή, το μη διανεμόμενο μερίσμα μεταφέρεται στα βιβλία της ανώνυμης εταιρείας σε ειδικό λογαριασμό αποθεματικού προς κεφαλαιοποίηση. Το αποθεματικό αυτό υποχρεούται η ανώνυμη εταιρεία, εντός τετραετίας από το χρόνο σχηματισμού του να το κεφαλαιοποιήσει,

με έκδοση νέων μετοχών που παραδίδει δωρεάν στους δικαιούχους. (παρ. 2 άρθρου 3 Α.Ν. 148/1967). Οι άνω διατάξεις των παρ. 1 και 2 δεν εφαρμόζονται, εφόσον το αποφασίσει η Γενική Συνέλευση με πλειοψηφία 70% τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Σημειώνεται ότι βάσει του νόμου 4646/2019 τα κέρδη που διανέμουν τα νομικά πρόσωπα, από το έτος 2019 και μετά, υπόκεινται σε παρακράτηση με συντελεστή 5%. Για τη χρήση 2022 το Διοικητικό Συμβούλιο θα προβεί σε πρόταση διανομής μερίσματος από τα κέρδη της κλειόμενης ή και προηγούμενων χρήσεων. Το προτεινόμενο ποσό της διανομής τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

21.

Μακροπρόθεσμα δάνεια

Η Εταιρεία την 10η Αυγούστου 2020 εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 4.000.000,00, διαιρούμενο σε 4.000 ομολογίες με διάθεση ιδιωτικής τοποθέτησης (ομολογιούχος και διαχειριστής πληρωμών είναι η τράπεζα Alpha) και με την εγγύηση του ταμείου εγγυοδοσίας επιχειρήσεων Covid-19 της ελληνικής αναπτυξιακής τράπεζας (ΕΑΤ). Σκοπός του δανείου είναι η ενίσχυση της ρευστότητάς της, η οποία υφίσταται τις δυσμενείς επιπτώσεις από την εξάπλωση του Covid-19. Το δάνειο θα εξοφληθεί, μετά το πέρας τριών μηνών από την ανάληψή του, σε 20 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις ύψους € 200.000,00 εκάστης. Το δάνειο είναι έντοκο με κυμαινόμενο ετήσιο επιτόκιο 1,75% πλέον Euribor 3 μηνών. Η αποπληρωμή του δανείου θα ολοκληρωθεί την 7η Σεπτεμβρίου 2025. Η Εταιρεία δύναται να εξοφλήσει πρόωρα μερικώς ή ολικώς το υπόλοιπο του δανείου χωρίς την καταβολή ανταλλάγματος, υπό προϋποθέσεις.

Η Εταιρεία εντός της χρήσης 2022 αποπλήρωσε το δάνειο που είχε λάβει το έτος 2018, στα πλαίσια της ένταξης

της στον αναπτυξιακό νόμο 4399/2016, με σκοπό την άντληση κεφαλαίου κίνησης, για την υλοποίηση της επένδυσης επέκτασης των κτιριακών εγκαταστάσεων της έδρας της. Το ετήσιο επιτόκιο του δανείου ανέρχονταν σε 3,15% πλέον Euribor τριών μηνών.

Η Εταιρεία την 12η Δεκεμβρίου 2022 εξέδωσε κοινό ομολογιακό δάνειο ποσού € 1.287.519,00, διαιρούμενο σε 1.287 ομολογίες. Σκοπός του δανείου είναι η μερική κάλυψη για τη χρηματοδότηση των δαπανών επενδυτικού σχεδίου «Επέκταση μονάδας παραγωγής ζυμών αρτοποιίας και παρόμοιων ειδών, με την αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού και μεταφορικών». Το δάνειο θα εξοφληθεί, σε 14 ισόποσες τριμηνιαίες δόσεις ύψους € 91.965,00 εκάστης. Το δάνειο είναι έντοκο με κυμαινόμενο ετήσιο επιτόκιο 1,60% πλέον Euribor 3μήνου. Η αποπληρωμή του δανείου θα ολοκληρωθεί την 14η Δεκεμβρίου 2026.

Ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Μακροπρόθεσμος δανεισμός		
Μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια μεταβλητού επιτοκίου	2.503.589,00	2.200.000,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμου δανεισμού	983.930,00	1.425.000,00
Σύνολο δανεισμού	3.487.519,00	3.625.000,00

Τα συνολικά έξοδα τόκων επί των μακροπρόθεσμων δανείων για χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022 ανήλθαν σε € 64.173,51 (2021: € 93.772,07) και περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα ([Σημείωση 7](#)) στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.



22.

Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις για την Εταιρεία, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	203.602,04	148.477,03
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από μισθώσεις	239.258,22	89.674,65
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	442.860,26	238.151,68

Η Εταιρεία προέβη στην αναγνώριση υποχρεώσεων από μισθώσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 16, οι οποίες σχετίζονται με την ενοικίαση κτιρίων και λοιπών εγκαταστάσεων, καθώς και οχημάτων.

Η Εταιρεία έκανε χρήση της πρακτικής διευκόλυνσης του ΔΠΧΑ 16 και συνέχισε να αντιμετωπίζει τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις (διάρκεια μίσθωσης μικρότερη των 12 μηνών) και τις μισθώσεις υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου χαμηλής αξίας, ως λειτουργικές μισθώσεις, αναγνωρίζοντας στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 ποσό € 116.477,60 (2021: € 110.691,68) (Σημείωση 8).

Τα έξοδα τόκων επί των υποχρεώσεων από μισθώσεις που

επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε € 10.300,76 (2021: € 12.414,32) (Σημείωση 7).

Οι αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων που επιβάρυναν τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε 31η Δεκεμβρίου 2022 ανέρχονται σε € 287.417,83 (2021: € 157.748,97) (Σημείωση 6).

Δεν υπάρχουν σημαντικές δεσμεύσεις από συμβάσεις μίσθωσης οι οποίες δεν έχουν τεθεί σε ισχύ μέχρι και την λήξη της περιόδου αναφοράς.

Η ανάλυση παλαιότητας των υποχρεώσεων από μισθώσεις και της παρούσας αξίας αυτών έχει ως ακολούθως:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		
Μέχρι 1 έτος	217.940,59	155.730,11
Από 1 έως 5 έτη	235.220,44	93.761,28
	453.161,03	249.491,39
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές δαπάνες	(10.300,76)	(11.339,72)
Παρούσα αξία υποχρεώσεων από μισθώσεις	442.860,27	238.151,67



23. Επιχορηγήσεις

Οι επιχορηγήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Αναπόσβεστο υπόλοιπο έναρξης	1.482.168,67	1.219.271,54
Αναγνώριση επιχορηγήσεων εντός της χρήσης	–	502.741,79
Αποσβέσεις χρήσης	(74.407,54)	(239.844,66)
Αναπόσβεστο υπόλοιπο λήξης	1.407.761,13	1.482.168,67

Η επιχορήγηση που αναγνωρίστηκε το 2019 αφορά στην κατηγορία της «Περιφερειακής Συνοχής των Γενικών Επενδυτικών Σχεδίων» του άρθρου 6 του ν.3908/2011, συνολικού ποσού € 1.026.004,70 και εγκρίθηκε από την αρμόδια αρχή της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας την 26η Ιουνίου 2014. Το ποσό που εισπράχθηκε κατά την προηγούμενη χρήση (δεύτερη δόση) ανέρχεται σε € 366.429,72. Στις 20 Μαρτίου 2018 είχε εισπραχθεί η πρώτη δόση της ως άνω επιχορήγησης ύψους € 146.572,10. Στην χρήση 2021 η Εταιρεία έλαβε επιχορήγηση ύψους

€ 502.741,29. Η επιχορήγηση που λήφθηκε βάσει του άρθρου 6 του ν.3908/2011 ([Σημείωση 23](#)) αποσβένεται σε ετήσια βάση, με το αντίστοιχο ποσό που περιλαμβάνεται στα λοιπά έσοδα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, να επαναταξινομείται από τα αποτελέσματα εις νέον, στα αφορολόγητα αποθεματικά.

Οι αποσβέσεις επιχορηγήσεων περιλαμβάνονται στο κονδύλι λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

24.

Υποχρεώσεις παροχών αποχωρήσεων εργαζομένων

α. Σύνταξη

Οι υπάλληλοι της επιχείρησης καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την επιχείρηση που καταβάλει επίσης ένα ποσό. Κατά την συνταξιοδότηση, το ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η επιχείρηση δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου. Οι εισφορές προς τα ασφαλιστικά ταμεία για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 ανήλθαν σε € 1.884.734,03 και € 1.657.343,10 (Σημείωση 5).

β. Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού

Βάσει του ελληνικού εργατικού δικαίου, οι υπάλληλοι και οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περι-

πτωση απόλυσης ή αποχώρησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται βάσει της αμοιβής του υπαλλήλου ή του εργαζομένου, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λύσης της εργασιακής σχέσης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι ή οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς αιτία. Στην Ελλάδα σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται. Η Εταιρεία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης.

Μια εταιρεία ανεξάρτητων αναλογιστών πραγματοποίησε εκτίμηση για τις υποχρεώσεις της Εταιρείας που απορρέουν από την υποχρέωσή του να καταβάλει αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης. Οι λεπτομέρειες και οι βασικές υποθέσεις της αναλογιστικής μελέτης την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Παρούσα αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσης	327.107,98	229.111,66
Κόστος υπηρεσίας	61.771,27	41.820,26
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.473,67	778,98
Κόστος τερματικών παροχών	4.538,00	141.896,68
Παροχές πληρωθείσες εντός της χρήσης	(31.594,04)	(71.899,78)
Αναλογιστικό (κέρδος)/ ζημιά	(13.884,00)	(14.599,82)
Παρούσα αξία υποχρέωσης τέλους χρήσης	349.412,88	327.107,98
Συστατικά του καθαρού περιόδου κόστους συνταξιοδότησης		
Κόστος υπηρεσίας	61.771,27	41.820,26
Χρηματοοικονομικό κόστος	1.473,67	778,98
Κόστος τερματικών παροχών	4.538,00	141.896,68
Συνολική χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημείωση 5)	67.782,94	184.495,92
Αναλογιστικό (κέρδος)/ ζημιά	(13.884,00)	(14.599,82)
Συνολική χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	53.898,94	169.896,10



	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Συμφωνία υποχρεώσεων παροχών		
Καθαρή αξία υποχρέωσης έναρξης χρήσης	327.107,98	229.111,66
Χρέωση στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος	53.898,94	169.896,10
Πληρωθείσες παροχές	(31.594,04)	(71.899,78)
Καθαρή αξία υποχρέωσης στο τέλος χρήσης	349.412,88	327.107,98
Βασικές Υποθέσεις :		
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,63%	0,45%
Ποσοστό αύξησης αμοιβών	2,94%	0,00%

Η ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη για την Εταιρεία εμφανίζεται κατωτέρω:

31 Δεκεμβρίου 2022	Επιτόκιο Προεξόφλησης	
Επίπεδο Ευαισθησίας	0,25% αύξηση	0,25% μείωση
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	(5.627,88)	5.772,12
31 Δεκεμβρίου 2021	Επιτόκιο Προεξόφλησης	
Επίπεδο Ευαισθησίας	0,25% αύξηση	0,25% μείωση
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	(5.249,01)	5.385,99

31 Δεκεμβρίου 2022	Αύξηση μισθών	
Επίπεδο Ευαισθησίας	0,25% αύξηση	0,25% μείωση
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	5.861,00	(5.744,00)
31 Δεκεμβρίου 2021	Αύξηση μισθών	
Επίπεδο Ευαισθησίας	0,25% αύξηση	0,25% μείωση
Επίπτωση στη συγκεκριμένη υποχρέωση	5.438,02	–



25. Προμηθευτές

Οι προμηθευτές της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Προμηθευτές εσωτερικού	6.972.468,32	6.027.451,39
Προμηθευτές εξωτερικού	1.008.673,46	701.072,40
Μεταχρονολογημένες επιταγές πληρωτέες	4.453.008,21	3.268.618,86
Σύνολο	12.434.149,99	9.997.142,65

26. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	486.648,16	418.404,30
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	524.826,09	461.736,79
Μερίσματα πληρωτέα	1.800.000,00	–
Λοιποί φόροι & τέλη	141.799,44	110.100,97
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	199.610,90	478.778,36
Προκαταβολές πελατών	125.743,65	98.842,54
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	18.018,15	38.391,69
Σύνολο	3.296.646,39	1.606.254,65



27.

Συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία πουλάει έτοιμα προϊόντα κατά την συνήθη δραστηριότητα τους σε ορισμένες εταιρείες που θεωρούνται συνδεδεμένα μέρη. Οι συναφείς αυτές επιχειρήσεις είναι εταιρείες με σημαντική επιρροή στη λειτουργία τους από την Διοίκηση ή τους μετόχους της Εταιρείας. Οι συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων μερών αναλύονται κατωτέρω:

Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Έσοδα	Έξοδα
Συνδεδεμένες Εταιρείες	31.12.2022	3.651.163,75	126.039,00
	31.12.2021	2.696.429,18	114.313,84

Σχέση με την Εταιρεία	Χρήση που έληξε	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Συνδεδεμένες Εταιρείες	31.12.2022	2.669.303,18	119.388,66
	31.12.2021	1.814.139,43	90.798,97

Οι πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως σε πωλήσεις ετοιμών προϊόντων της Εταιρείας. Δεν έχουν δοθεί αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τις χρήσεις 2022 και 2021.

28.

Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε διάφορες νομικές υποθέσεις και νομικές διαδικασίες στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι της Εταιρείας εκτιμούν ότι όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και στα αποτελέσματα αυτού.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Από τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 και Ν. 3190/1955 αντίστοιχα, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ. 5 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το νόμο 4646/2019, και την Απόφαση ΓΓΔΕ ΠΟΛ 1124/2015, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμόν ΠΟΛ 1067/17-04-2018. το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο την υποβάλει ηλεκτρονικά στην Εταιρεία και στην αρμόδια φορολογική αρχή εντός των προβλεπόμενων ημερομηνιών όπως αυτές αναφέρονται στην ΠΟΛ 1108/2017 για τη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31.12.2022.

Για τη χρήση του 2011 έως και 2021, η Εταιρεία ελέγχθηκε φορολογικά από τους νόμιμους ελεγκτές της όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013, χωρίς να προκύψουν φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Για τη χρήση 2022, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στον προαιρετικό φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, ο εν λόγω ειδικός έλεγχος για τη λήψη Έκθεσης Φορο-

λογικής Συμμόρφωσης για τη χρήση 2022, βρίσκεται σε εξέλιξη και προβλέπεται ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η δε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης θα ληφθεί με την οριστική υποβολή της από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές στις φορολογικές αρχές. Κατά την ολοκλήρωση των εν λόγω φορολογικών ελέγχων, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στην υπ' αριθμόν ΠΟΛ. 1192/2017, το δικαίωμα του Δημοσίου για καταλογισμό φόρου μέχρι και τη χρήση 2016 έχει παραγραφεί εκτός αν συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των ειδικών διατάξεων περί 10ετούς, 15ετούς και 20ετούς παραγραφής.

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και το 2016 έχει παραγραφεί μέχρι την 31.12.2022, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν. Πέραν αυτών, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή για υποθέσεις που έχουν δημιουργηθεί μέχρι την χρήση 2013. Από 1/1/2014 και μετά την έναρξη ισχύος του ν.4174/2013, η παραγραφή για την επιβολή τελών χαρτοσήμου περιορίζεται στα 5 χρόνια, δεδομένου ότι οι διαδικασίες επιβολής και είσπραξης του εντάσσονται πλέον στις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικών Διαδικασιών.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές της Εταιρείας και της Εταιρείας.



Δεσμεύσεις

Εγγυήσεις

Η Εταιρεία εκδίδει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους. Στον παρακάτω πίνακα περιέχεται η ανάλυση αυτών των εγγυητικών επιστολών για την Εταιρεία, όπως έχει διαμορφωθεί την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Καλής εκτέλεσης συμβάσεων	20.291,31	17.001,12
Σύνολο	20.291,31	17.001,12

29. Χρηματοοικονομικά μέσα

Εύλογη αξία

Τα ποσά που περιέχονται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης για τα διαθέσιμα, τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις, τις προκαταβολές, τους προμηθευτές, και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες λόγω της βραχυπρόθεσμης λήξης των χρηματοοικονομικών αυτών μέσων.

Η εύλογη αξία των δανείων κυμαινόμενου επιτοκίου προσεγγίζει τα ποσά που εμφανίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η Εταιρεία παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με τον καθορισμό της εύλογης αξίας μέσω μιας ιεράρχησης τριών επιπέδων.

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευμένες τιμές αγοράς που ισχύουν κατά την ημερομηνία αναφοράς για όμοια περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις («Επίπεδο 1»).
- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε

δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς («Επίπεδο 2»).

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές η εύλογη αξία των οποίων προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που κατά βάση δεν στηρίζονται σε δεδομένα της αγοράς («Επίπεδο 3»).

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν υπήρξαν μεταφορές μεταξύ των επιπέδων 1 και 2, ούτε μεταφορές εντός και εκτός του επιπέδου 3 για την μέτρηση της εύλογης αξίας. Την 31η Δεκεμβρίου 2022 και 2021, η Εταιρεία κατέχει τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία:



31.12.2022	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους)	–	3.487.519,00	–	3.487.519,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	830.667,00	–	–	830.667,00

31.12.2021	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμα δάνεια (συμπεριλαμβανομένου και του βραχυπρόθεσμου μέρους τους)	–	3.625.000,00	–	3.625.000,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	958.411,00	–	–	958.411,00

Κίνδυνος σχετικός με την ασφάλεια των τροφίμων

Τα πιστοποιητικά ποιότητας της Εταιρείας σε ασφάλεια και ποιότητα τροφίμων είναι ISO 22000:2005, IFS ver.6, BRC issue 7. Η Εταιρεία διαθέτει και καταβάλλει όλους τους απαραίτητους οικονομικούς πόρους για τη συνεχή ενημέρωση και εκπαίδευση του προσωπικού του, ενώ παράλληλα διαθέτει τον απαραίτητο σύγχρονο εξοπλισμό, ώστε να ικανοποιούν τις εκφρασμένες απαιτήσεις των πελατών-καταναλωτών του, καθώς και την τήρηση της νομοθεσίας. Η Εταιρεία εφαρμόζει μία αυστηρή πολιτική ποιότητας και ασφάλειας των τροφίμων προκειμένου να προσφέρονται στους πελάτες του τα πλέον ποιοτικά και ασφαλή προϊόντα και ακολουθεί πιστά και αυστηρά όλους τους κανόνες ασφάλειας και υγιεινής.

Κίνδυνος αύξησης των τιμών των πρώτων υλών

Στην παραγωγή της Εταιρείας συμμετέχει ένας μεγάλος αριθμός Α' και Β' Υλών και υλικών συσκευασίας. Η Διοίκηση της Εταιρείας συνεργάζεται μακροχρόνια με προμηθευτές των υλών αυτών και παρακολουθεί τις σχετικές αγορές, ώστε να μπορεί να δράσει προληπτικά όπου αυτό είναι επι-

κτό, δεδομένου ότι η δυνατότητα μετακύλησης ενδεχομένων αυξήσεων των τιμών των πρώτων υλών στα προϊόντα της κρίνεται περιορισμένη στο παρόν οικονομικό περιβάλλον.

Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον

Οι οικονομικές και πολιτικές συνθήκες και αβεβαιότητες που ισχύουν στην Ελλάδα, το σημαντικό ποσοστό ανεργίας, και η τρέχουσα οικονομική κρίση που έχει επιφέρει η ανατίμηση των τιμών και η εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία, έχουν αντίκτυπο και δημιουργούν κινδύνους στη δραστηριότητα και λειτουργία της Εταιρείας.

Ειδική αναφορά στις επιπτώσεις του πολέμου Ρωσία-Ουκρανία

Τον Φεβρουάριο/2022 με την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία επιδεινώθηκε η ήδη δύσκολη κατάσταση με τις αυξήσεις των τιμών στα μεταφορικά και κατ' επέκταση στις τιμές των α κ β υλών. Ο πόλεμος στην Ουκρανία προκαλεί επίσης μια ολόκληρη σειρά προβλημάτων εφοδιασμού στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Συνολικά, όπως τονίζει ο οίκος Moody's,



μια περαιτέρω κλιμάκωση της σύγκρουσης Ρωσίας–Ουκρανίας θα μπορούσε να θέσει σε κίνδυνο ολόκληρη την ευρωπαϊκή οικονομική ανάκαμψη. Το μέγεθος των επιπτώσεων θα εξαρτηθεί από τη διάρκεια και τη σοβαρότητα της κρίσης. Η μετάδοση των επιπτώσεων στον υπόλοιπο κόσμο μπορεί να γίνει μέσω πολλών διαύλων, όπως οι κρίσεις των τιμών των εμπορευμάτων σε μια εποχή που ο πληθωρισμός είναι ήδη υψηλός, οι περιορισμοί της προσφοράς και οι οικονομικές επιπτώσεις από τις σαρωτικές νέες κυρώσεις κατά της Ρωσίας, η αστάθεια των χρηματοπιστωτικών αγορών καθώς και οι πιθανές πρόσθετες προκλήσεις ασφαλείας σε ένα σενάριο κλιμακούμενης ή ευρύτερης στρατιωτικής σύγκρουσης.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η μέγιστη έκθεση της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο, λόγω της μη εκτέλεσης των υποχρεώσεων από τους αντισυμβαλλόμενους κατά την τρέχουσα χρήση, είναι η καταχωρημένη αξία των στοιχείων αυτών όπως αναφέρεται στις συνημμένες καταστάσεις χρηματοοικονομικής θέσης. Η Εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου σε μεμονωμένους αντισυμβαλλόμενους. Επιπλέον οι καταθέσεις της Εταιρείας είναι επενδυμένες σε τραπεζικά χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της Ελλάδας και του εξωτερικού με πιστοληπτική αξιολόγηση (Moody's credit rating) ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2022	31 Δεκεμβρίου 2021
Aa2	349.855,24	342.712,99
A1	313.099,52	497.533,65
A2	–	683.248,17
Ba1	2.551.696,74	–
Ba2	2.654.517,94	–
Ba3	–	666.259,45
B1	–	2.489.729,26
B2	–	4.267.357,62
Άνευ πιστοληπτικής αξιολόγησης	1.311.602,39	1.226.079,71
Σύνολο	7.180.771,83	10.172.920,85

Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας της Εταιρείας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαθέτει επαρκή χρηματικά διαθέσιμα για την αντιμετώπιση πιθανών αναγκών ρευστότητας.



Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2022 και 2021 αντίστοιχα που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις σε μη προεξοφλημένες τιμές.

Ποσά χρήσης 2022	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6–12 μήνες	2 με 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.874.092,87	9.056.703,51	1.800.000,00	–	15.730.796,38
Δανεισμός	–	400.000,00	583.930,00	2.503.589,00	3.487.519,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	18.872,58	94.362,90	104.705,10	235.220,44	453.161,02
Σύνολο	4.892.965,45	9.551.066,41	2.488.635,10	2.738.809,44	19.671.476,40

Ποσά χρήσης 2021	Άμεσα καταβλητέα	Λιγότερο από 6 μήνες	6–12 μήνες	2 με 5 έτη	Σύνολο
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	4.211.904,70	7.391.492,60	–	–	11.603.397,30
Δανεισμός	–	712.500,00	712.500,00	2.200.000,00	3.625.000,00
Υποχρεώσεις μισθώσεων	12.977,51	64.887,55	77.865,06	93.761,28	249.491,40
Σύνολο	4.224.882,21	8.168.880,15	790.365,06	2.293.761,28	15.477.888,70

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων δεν είναι τοκοφόρα και διακανονίζονται σε διάστημα έως 180 ημέρες.



30.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Η Εταιρεία με την από 06/04/2023 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας «ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΡΑΝΙΝΙ ΑΡΤΟΠΟΙΗΜΑΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της ανωτέρω εταιρείας. Το ποσοστό συμμετοχής ανέρχεται σε 36,49%. Το γεγονός δεν αποτελεί μεταγενέστερο διορθωτικό των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2022.

Πέραν του ανωτέρω, δεν έχει συμβεί κάποιο γεγονός το οποίο να επηρεάζει σημαντικά την οικονομική διάρθρωση ή την επιχειρηματική πορεία της Εταιρείας από την 01.01.2023 μέχρι την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος.

Κοζάνη, 28 Απριλίου 2023

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος
του Λογιστηρίου

Κουκουτάρης Διονύσιος
Α.Δ.Τ. ΑΕ 332043

Κουκουτάρης Γεώργιος
Α.Δ.Τ. ΑΝ 827006

Διάφας Νικόλαος
Α.Δ.Τ. ΑΜ 398867
ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ. 0030129/Α' ΤΑΞΗΣ

ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΣ ΤΟΠΟΣ ΑΝΑΡΤΗΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας, η Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.alfapastry.com